- Juillet 2026 -

Offre de Reprise

Snack - Restaurant Aubusson (23)

À reprendre dans le centre-ville touristique et vivant d'Aubusson (23), capitale internationale de la tapisserie, proche du Parc Naturel Régional de Millevaches en Limousin.

Située entre Limoges et Clermont-Ferrand à Aubusson, une ville animée et vivante, avec ses 140 commerces.

La sandwicherie « Canaille » est à reprendre. Idéalement située, en plein cœur de la rue commerçante, ce commerce bénéficie d'une clientèle à la fois locale mais aussi touristique grâce à la proximité de la Cité internationale de la tapisserie qui attire chaque année 50.000 visiteurs. La ville est également proche du lac de Vassivière et des grands espaces du Parc Naturel Régional de Millevaches en Limousin.

Ce snack-restaurant bénéficie d'une cuisine équipée professionnelle permettant de développer une offre de restauration large. Commerce idéal pour une ou deux personnes souhaitant reprendre et développer des activités snack et restauration et profiter d'un cadre de vie préservé.

Vous souhaitez reprendre une activité dans un territoire attractif à la qualité de vie exceptionnelle ?

Cette offre est faite pour vous !

Descriptif de l'offre

- Cuisine entièrement équipée avec matériel récent
- Salle de restaurant de 15 à 18 couverts
- Terrasse* de mai à septembre de 15 couverts
- Cave
- Bureau
- WC PMR
- Place de stationnement à proximité
- Licence grande restauration

*Droit de terrasse soumis à la réglementation d'utilisation du domaine public

Les gros +

Très bien situé
Chiffre d'affaires en hausse depuis 2 ans
Régime spécial d'exonérations fiscales et sociales (zone France Ruralités Revitalisation)

TPSVP

Prix

Prix de vente du fonds de commerce: 55.000€
Loyer : 450€/mois

CREUSE GRAND SUD Communauté de Communes

AUBUSSON

Cadre de vie préservé

Ici, vous trouverez un cadre de vie agréable avec de nombreux services (centre hospitalier, crèche, de l'école maternelle au lycée et BTS, centre de loisirs, cinéma, maison des sports et de la danse, Scène Nationale, centre Aqualudique, etc.) et une vie culturelle et sociale dense grâce à de nombreuses associations qui animent le territoire. Aubusson est une porte d'entrée touristique du département avec son savoir-faire lié à la tapisserie, inscrit en 2009 sur la Liste représentative du patrimoine culturel immatériel de l'humanité. La ville bénéficie de la proximité des grands espaces et lacs du Parc Naturel Régional de Millevaches, propice aux activités sportives comme la randonnée à pied, à cheval et VTT.

Vous ne serez pas seul.e.s dans vos démarches!

✔ **1 accompagnement et conseils par les cédants**,

✔ **1 accompagnement à la reprise de l'activité** (business plan, statut juridique, formations, obligations légales, conseils au développement, orientations sur les dispositifs d'aides financières) par la développeuse économique de Creuse Grand Sud,

✔ **1 accompagnement personnalisé à l'installation** pour vous et votre famille (emploi du conjoint, logement, écoles, services, activités sportives et culturelles, etc.).

L'activité commerciale d'Aubusson est reconnue à l'échelle départementale et se caractérise par une vie commerçante vivante soutenue par le dynamisme de la municipalité et de l'association des commerçants de la ville.

©ServiceCommunicationMairieAubusson_ServiceCommunicationCGS_RadioFrance_2026_IPNS_NPJSLVP

Pour plus d'informations, contactez :

Communauté de communes Creuse Grand Sud
Amandine BONNAUD - Chargée de mission Accueil - Attractivité
34B rue Jules Sandeau, 23200 - AUBUSSON
07 86 01 02 31
accueil@creuse-grand-sud.fr

Mairie d'Aubusson
Isabelle DUGAUD - 1ère adjointe en charge du commerce
"La Passerelle", Esp. Charles de Gaulle 23200 - AUBUSSON
isabelle.dugaud@aubusson.fr