



Conseillers en exercice	45
Présents	33
Nombre de pouvoirs	11
Votants	44

## DELIBERATION du CONSEIL de la Communauté

N° 2024 – 040

### VOTE DES BUDGETS ANNEXES - ZAE

Séance du 11 avril 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le 11 avril à 18h00, les membres composant le Conseil de la Communauté de communes Creuse Grand Sud se sont réunis à la passerelle, salle des conférences à Aubusson, au nombre de trente sous la présidence de Valérie Bertin, Présidente, pour la tenue de la séance pour laquelle ils ont été convoqués individuellement et par écrit le 29 mars 2024.

#### ETAIENT PRESENTS : Mesdames et Messieurs

BERTIN Valérie ; PRIOURET Denis ; LEGER Jean-Luc (à partir de 18h40 au point A.3) ; Laurent LHERITIER ; ESTERELLAS Philippe ; TERNAT Didier ; BIALOUX Claude ; DEBAENST Catherine ; DETOLLE Alain ; DUCOURTIOUX Stéphane ; MOINE Michel ; ROGER Thierry ; MOUTARDE Jacques (à partir de 18h19 à la désignation du secrétaire de séance) ; GOMY Michel ; DURAND Serge ; PENAUD Corine ; ROULET Alain ; SIMONS Benjamin ; BONIFAS Marina ; RAVET Nadine ; LETELLIER Thierry ; CHABANT Evelyne ; LEGROS Pierrette ; ARNAUD Christian ; PINLON Evelyne (à partir de 19h12 au point A.6) ; JOSLIN Jean-Louis ; FOUGERON Roger ; AUMEUNIER Gérard ; MIOMANDRE Didier ; FOURNET Marie-Hélène ; DUGAUD Isabelle ; Annick BAUCULAT ; ANTON Gisèle (Suppléante Guy BRUNET)

#### ETAIENT EXCUSES AYANT DONNE PROCURATION : Mesdames et Messieurs

NICOUX Renée à FOURNET Marie-Hélène ; LABARRE Jacqueline à Philippe ESTERELLAS ; LEGER Jean-Luc à Alain DETOLLE (jusqu'à 18h40 au point A.3) ; COLLET-DUFAYS Céline à BERTIN Valérie ; HAYEZ Marie-Françoise à DUCOURTIOUX Stéphane ; DEPEIGE Monique à LEGROS Pierrette ; HANGENBACH Nadine à DUGAUD Isabelle ; TOURNIER Jacques à PRIOURET Denis ; MERIGOT Pascal à BIALOUX Claude ; CHEVREUX Laurence à DEBAENST Catherine ; COLLIN Philippe à DURAND Serge ; ROUGIER Bernard à MOINE Michel ;

**ETAIENT ABSENTS EXCUSES :** Monsieur BŒUF Jacques, MOUTARDE Jacques (jusqu'à 18h19 à la désignation du secrétaire de séance) et PINLON Evelyne (jusqu'à 19h12 au point A.6)

Le budget annexe des Zones d'activités Économiques (ZAE) n'a connu aucune modification en 2023, si ce n'est des frais de bornage.

Plusieurs ventes sont prêtes pour 2024 et une location de terrain ce qui devrait permettre de renflouer pour partie ses comptes, et ainsi rembourser le budget principal, pour partie également, de l'avance octroyée au budget annexe en 2018 (334 787,57 €).

SECTION DE FONCTIONNEMENT							
DEPENSES				RECETTES			
6015	011	Achats de terrains à aménager		7015	70	Vente terrains aménagés	140 780,00
6045	011	Achat d'études	4 364,47	7083	70	Locations diverses	
605	011	Travaux		7473	74	Subventions	
608	011	Frais accessoires		758	75	Produits divers	22 425,96
6611	66	Intérêts emprunt		774	77	Subvention exceptionnelle	
7133	042	Variation des en cours	140 780,00	60315		Variation des stocks de terrains à aménager	
60315	042	Variation du stock de terrains à aménager	339 997,57	71355	042	Variation terrains aménagés	339 997,57
71355	042	Variation du stock		7133	042	Variation des en cours	4 364,47
608	043	Frais accessoires		796	043	Transfert charges	
002	002	Résultat fonct. reporté	22 425,96	002	002	Résultat fonct. reporté	
TOTAL			507 568,00 €	TOTAL			507 568,00 €

SECTION D'INVESTISSEMENT							
DEPENSES				RECETTES			
001	001	Résultat inv. reporté	5 210,00	001		Résultat inv. reporté	
1641	16	Emprunt		1641	16	Emprunt	
1687	16	Avance budget principal	131 205,53	1687	16	Avance budget principal	
315		Terrains à aménager		315	040	Terrains à aménager	339 997,57
3351	040	Stocks de terrains-en cours	4 364,47	3351	040	Stocks de terrains-en cours	
3354	040	Stocks d'études-en cours		3354	040	Stocks d'études-en cours	
3355	040	Stocks de travaux-encours		3355	040	Stocks de travaux-encours	
33581	040	Stock annexes-en cours		33581	040	Stock annexes-en cours	
33586	040	Stocks financiers - en cours		33586	040	Stocks financiers - en cours	
3555	040	Stock final - terrains	339 997,57	3555	040	Reprise stock initial-terrains	
TOTAL			480 777,57 €	TOTAL			480 777,57 €

La proposition de budget primitif du budget annexe est jointe au présent rapport.

**CONTRE : 0**  
**ABSTENTION : 0**  
**POUR : 44**  
**Adopté à l'unanimité**



**Après avoir délibéré le Conseil communautaire décide :**

- De valider le projet de budget primitif du budget annexe des ZAE pour 2024 tel qu'annexé.

Ainsi fait et délibéré le 11 avril 2024 et ont signé les membres présents après lecture faite.

AMPLIATION TRANSMISE au représentant de l'État le  
PUBLIÉE le

Valérie BERTIN,  
Présidente