



DELIBERATION du BUREAU de la Communauté

N° 2022- 139

Séance du 30 novembre 2022

REPORT DE LA PROMESSE DE VENTE A LA SCI BGD CAPITAL DU LOT B DE LA ZI DU MONT A AUBUSSON

L'an deux mille vingt deux, le 30 novembre à 17h, les membres composant le Bureau de la Communauté de communes Creuse Grand Sud se sont réunis à Aubusson, sous la présidence de Valérie BERTIN, Présidente, pour la tenue de la séance pour laquelle ils ont été convoqués individuellement le 25 novembre 2022.

ETAIENT PRESENTS : Mesdames et Messieurs Valérie BERTIN, Céline COLLET-DUFAYS, Denis PRIOURET, Jean-Luc LEGER, Philippe ESTERELLAS, Claude BIALOUX, Didier TERNAT et Alain DETOLLE

ETAIENT ABSENTS EXCUSES : Messieurs Laurent LHERITIER et Alex SAINTRAPT

Rappel du contexte

Par délibération en date du 27 octobre 2021, le Bureau Communautaire a donné son accord en vue de vendre le lot B dont l'emprise se situe sur la zone Ouest du Mont à AUBUSSON avec promesse de vente à établir dans les 6 mois. Une promesse unilatérale de vente a donc été signée le 15 avril 2022 jusqu'au 1 décembre 2022.

Objet de la demande

L'entreprise a fait part de ces difficultés de mise en œuvre notamment d'un point de vue urbanistique, le permis devant être délivré dans 5 mois.

Aussi, est-il proposé de laisser un délai plus long à la SCI BGD Capital afin de disposer de toutes les autorisations nécessaires.

Le Bureau du Conseil communautaire, après avoir délibéré :

- **DECIDE** de consentir un nouveau délai pour la fin de la promesse unilatérale de vente au 31 mars 2023,
- **CHARGE** Madame la Présidente de signer avant cette date la vente effective du lot B avec la SCI BGD Capital, ou tout autre qui s'y substituerait.

Ainsi fait et délibéré le 30 novembre 2022 ont signé les membres présents après lecture faite.

AMPLIATION TRANSMISE au représentant de l'Etat le
PUBLIEE le

28 DEC. 2022

La Présidente
Valérie BERLENE

