

# Annonces classées

23

## ANNONCES OFFICIELLES

Retrouver toutes les publications sur  
centrefrancelles.com

04.73.17.31.27

annoncesofficielles@centrefrance.com

Par arrêté préfectoral, notre journal est habilité à la publication des annonces légales et judiciaires sur l'ensemble du département de la Creuse au tarif de 4,07 € hors taxes la ligne.

## MARCHÉS PUBLICS ET PRIVÉS



### MARCHÉS DE TRAVAUX EN PROCÉDURE ADAPTÉE

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CREUSE CONFLUENCE, « Le Montet », 23600 Bousac-Bourg.

Objet du marché : aménagement de logements intergénérationnels.  
Marché de travaux soumis à procédure adaptée selon articles L. 2123-1 et L. 2113-1 du Code de la commande publique suite lots n° 2, 3, 6 et 8 déclarés infructueux.

Lieu d'exécution et de livraison : 23100 Jomagny.

Date de commencement des travaux : mai 2021.

Consistance des lots : 6 lots.

Désignation des lots :

- lot n°01a : déplombage ;
- lot n°2 : démolition, gros œuvre, terrassement, VRD ;
- lot n°3 : revêtement ;
- lot n°06a : serrurerie ;
- lot n°8 : rail de transfert ;
- lot n°8 : menuiseries intérieures bois.

Délai d'exécution : quinze (15) mois dont quinze (15) jours de période de préparation (compris congés).

Conditions de participation, justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : les justifications à produire par le candidat sont énumérées dans le règlement de la consultation.

Habilitation à exercer l'activité professionnelle : liste et description succincte des conditions ; références requises mentionnées dans les documents de la consultation.

Capacité économique et financière : liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis ; références requises mentionnées dans les documents de la consultation.

Références professionnelles et capacité technique : liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis ; références requises mentionnées dans les documents de la consultation.

Critères d'attribution :

- prix des prestations : 40 % ;
- valeur technique : 60 %

Visite recommandée : voir conditions dans règlement de la consultation.

Date limite de réception des offres : le 2 avril 2021, à 12 heures.

Obtention du dossier : les documents de consultation peuvent être obtenus gratuitement par voie électronique sur la plate-forme de dématérialisation : SYNAPSE (<http://www.synapse-entreprises.com>).

Renseignements complémentaires : les questions sont à poser via la plateforme de dématérialisation SYNAPSE (<http://www.synapse-entreprises.com>), six (6) jours avant la date fixée pour la réception des plis.

Date d'envoi de l'avis à la publication : le 19 mars 2021.

Envoi à la publication : le 16 mars 2021.

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur : <https://www.marches-publics.info>

## DÉPARTEMENT DE LA CREUSE

### AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX SUR PROCÉDURE ADAPTÉE

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : COMMUNE DE CLAIRVAUX, mairie, 23500 Clairvaux, tél. 05.55.66.91.13, fax 05.55.67.16.83, [mairie-clairvaux23@orange.fr](mailto:mairie-clairvaux23@orange.fr)

Type de marché de travaux : exécution.

Nature et étendue des travaux : travaux voirie, réseaux divers ; aménagement de la traverse du bourg (hors structure et revêtement chaussée RD réalisée par le conseil départemental de la Creuse) :

- création réseaux eaux pluviales (canalisations, caniveaux, regards, boîtes de branchement...);
- réfection accotements et accès, revêtement plotette en enduit, réfection passage parvis église, passage fourreaux pour réseaux de télécommunication.

Le détail des quantités de travaux par affaire figure à l'article 1 du RCP.

Délai d'exécution : quatre-vingt-dix (90) jours.

Phasage des travaux avec le conseil départemental de la Creuse (structure et revêtement RD).

Justifications à produire quant à la situation, aux qualités et capacités du candidat : voir RCP.

Jugement des offres : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- valeur technique : 50 % ;
- prix des prestations : 50 %.

Marché sur procédure adaptée conformément aux articles R. 2123-1 à R. 2123-8 du Code de la commande publique ainsi que l'ensemble des textes subséquents.

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil acheteur : [centrefrancelles.com](http://centrefrancelles.com)

Les candidats remettent leurs plis obligatoirement par voie électronique via le profil acheteur : [centrefrancelles.com](http://centrefrancelles.com)

Copie de sauvegarde : voir RCP.

Délai de validité des offres : quatre-vingt-dix (90) jours.

Unité monétaire utilisée : l'euro.

Date limite de réception des offres : jeudi 22 avril 2021, à 10 heures dernier délai.

Instance chargée des procédures de recours : tribunal administratif de Limoges, 1, cours Vergniaud, 87000 Limoges, tél. 05.55.33.91.55, fax 05.55.33.91.60, courriel : [greffe.ta-limoges@juradm.fr](mailto:greffe.ta-limoges@juradm.fr)

Date d'envoi du présent avis à la publication : lundi 22 mars 2021.

## ANNONCES LÉGALES ET ADMINISTRATIVES

### AVIS DE DÉPÔT DE TESTAMENT

Par testament olographe en date du 22 mai 2007, déposé au rang des minutes de M<sup>e</sup> Alain BOURVELLEC, notaire à Évaux-les-Bains, (23110), 7, boulevard Le Vieux Logis, suivant acte reçu par lui le 2 mars 2021, Mme Paulette, Françoise, Joséphine FAYOL, née à Corcieux (18430), le 14 juin 1924, demeurant à Évaux-les-Bains, 56, rue du Marché-Vieux, célibataire décedée à Évaux-les-Bains le 26 juin 2020, a institué un légataire universel.

Les oppositions sont à former en l'étude de M<sup>e</sup> BOURVELLEC, notaire chargé du règlement de la succession.



SCP François, YVERNAULT  
Notaires associés à Bourgneuf (23400)  
2, avenue du Petit-Bois

## AVIS

Mme Ginette PASSANT, résidant résidence Clairefontaine, 5, rue du 8-Mai, 23460, Le Montel-au-Vicomte, cède la parcelle boisée située à Saint-Georges-la-Paule : AL 40 de 1 à 53 ca, au prix de 50 €. Les frais de la vente s'élevaient à 700 €.

Les propriétaires riverains disposent d'un délai de deux (2) mois à compter de la date de publication pour faire savoir au vendeur, par lettre recommandée avec accusé de réception ou par remise contre récépissé, leur droit de préférence aux prix et conditions mentionnées.

## PREFECTURE DE LA CREUSE

### AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

SUR UNE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE RELATIVE A UN PROJET DE PARC ÉOLIEN SUR LE TERRITOIRE DES COMMUNES D'ÉVAUX-LES-BAINS ET DE FONTANIÈRES

Par arrêté préfectoral en date du 26 février 2021, une enquête publique est prescrite en mairies d'Évaux-les-Bains et de Fontanières durant trente-trois (33) jours, soit du lundi 22 mars 2021, à 9 heures au vendredi 23 avril 2021, à 17 heures, sur un projet de parc éolien.

La demande est présentée par la SARL CEPE LA CROIX DES TROIS, dont le siège est 330, rue du Mouret, 21 de Courtine, 84000 Avignon.

Le dossier comprend notamment une étude d'impact, l'avis de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAE) ainsi que le mémoire en réponse du porteur de projet.

Pendant toute la durée de l'enquête, il sera tenu à la disposition du public, sous format papier, en mairies d'Évaux-les-Bains (siège de l'enquête) et de Fontanières, aux heures habituelles d'ouverture au public, à l'exception des jours fériés, soit :

- mairie d'Évaux-les-Bains :
  - le lundi, de 9 heures à 12 heures et de 14 heures à 17 h 30 ;
  - le mardi, de 9 heures à 12 heures et de 13 h 30 à 17 heures ;
  - le mercredi, de 9 heures à 12 heures et de 14 heures à 17 h 30 ;
  - le jeudi, de 9 heures à 12 heures et de 13 h 30 à 17 heures ;
  - le vendredi, de 9 heures à 12 heures et de 14 heures à 16 heures ;
- mairie de Fontanières :
  - le lundi, de 9 heures à 12 heures ;
  - le mardi, de 9 heures à 12 heures ;
  - le jeudi, de 9 heures à 12 heures ;
  - le vendredi, de 9 heures à 12 heures.

Le dossier sera également consultable sur le site Internet des services de l'État dans la Creuse ([www.creuse.gouv.fr](http://www.creuse.gouv.fr)) rubrique « enquêtes publiques » et sur un poste informatique dans les locaux de la préfecture de la Creuse, à Guéret, aux heures habituelles d'ouverture des bureaux.

Pendant toute la durée de l'enquête (et jusqu'à sa clôture), le public pourra formuler ses observations :

- soit sur le registre d'enquête publique ouvert à cet effet dans les mairies d'Évaux-les-Bains et de Fontanières ;
- soit par courrier adressé en mairie d'Évaux-les-Bains, siège de l'enquête, à l'attention du président de la commission d'enquête ;
- soit par courriel à l'adresse suivante : [enquete-publique-2367@creuse-dematerialise.fr](mailto:enquete-publique-2367@creuse-dematerialise.fr)
- soit sur le registre électronique à l'adresse suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/2367>

Une commission d'enquête, constituée de M. Dominique BERGOT, président, de MM. Michel DUPEUX et Henri SOULIE, membres, a été désignée par le tribunal administratif de Limoges pour conduire cette enquête publique. Ses membres se tiendront à la disposition du public, ensemble ou à tour de rôle, pour recevoir ses observations, au cours des permanences qu'ils assureront :

- en mairie d'Évaux-les-Bains :
  - lundi 22 mars 2021, de 9 heures à 12 heures ;
  - mardi 30 mars 2021 de 13 h 30 à 17 heures ;
  - mardi 13 avril 2021, de 9 heures à 12 heures ;
  - samedi 17 avril 2021, de 9 heures à 12 heures ;
  - vendredi 23 avril 2021, de 14 heures à 17 heures ;
- en mairie de Fontanières :
  - mercredi 24 mars 2021, de 9 heures à 12 heures ;
  - samedi 10 avril 2021, de 9 heures à 12 heures ;
  - mardi 20 avril 2021, de 9 heures à 12 heures.

Le rapport et les conclusions de la commission d'enquête seront tenus à la disposition du public pendant un (1) an en mairies d'Évaux-les-Bains et de Fontanières, à la préfecture de la Creuse et sur le site des services de l'État dans la Creuse ([www.creuse.gouv.fr](http://www.creuse.gouv.fr)).

Toute information concernant le dossier peut être obtenue auprès de Mme Laure GASCON, responsable du projet (tél. 06.47.58.36.30, courriel : [laure.gascon@pres-group.com](mailto:laure.gascon@pres-group.com)).

À l'issue de la procédure réglementaire, la préfète de la Creuse prendra une décision sous forme d'un arrêté autorisant le projet, lequel sera assorti, le cas échéant, de prescriptions spécifiques, ou portant refus d'autorisation.

## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CREUSE GRAND SUD

### AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

RÉVISION ALLÉGÉE N° 1 DU PLU DE LA COMMUNE D'AUBUSSON

Par arrêté de la présidente de la Communauté de communes Creuse Grand Sud (BP 40, 23200 Aubusson), en date du 12 mars 2021, une enquête publique est prescrite en mairie d'Aubusson pendant une durée de trente et un (31) jours, soit du lundi 12 avril 2021 à 9 heures au mercredi 12 mai 2021 inclus à 17 h 30.

Les pièces du dossier et un registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraplé par le commissaire enquêteur, seront tenus à la disposition du public, sous format papier et sur un poste informatique (enquête dématérialisée) en mairie d'Aubusson, siège de l'enquête pendant toute sa durée aux heures habituelles d'ouverture au public, à l'exception des samedis, dimanches et jours fériés soit :

- les lundis, mardis, jeudis, vendredis : de 9 heures à 13 heures ;
- les mercredis : de 9 heures à 13 heures et de 14 heures à 17 h 30.

Les dossiers seront également consultables sur le site Internet de la Communauté de communes à l'adresse suivante : [www.creuse-grand-sud.fr](http://www.creuse-grand-sud.fr) (rubrique : habiter/urbanisme).

Pendant la durée de l'enquête (et jusqu'à sa clôture), le public pourra prendre connaissance du dossier et formuler ses observations :

- par voie postale et les adresses en mairie d'Aubusson, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur (La Passerelle, esplanade Charles-de-Gaulle, 23200 Aubusson) ;
- par voie électronique à l'adresse suivante : [revision-plu-aubusson@creuse-grand-sud.fr](mailto:revision-plu-aubusson@creuse-grand-sud.fr)

M. Pierre CORSIN, désigné par le tribunal administratif de Limoges pour conduire cette enquête, se tiendra à la disposition du public, pour recevoir ses observations, au cours des permanences qu'il assurera en mairie d'Aubusson, le :

- lundi 12 avril, de 9 heures à 12 heures ;
- mercredi 21 avril, de 14 heures à 17 heures ;
- vendredi 7 mai, de 9 heures à 12 heures ;
- mercredi 12 mai, de 14 h 30 à 17 h 30.

Dans un délai d'un (1) mois après la clôture de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire seront tenus à la disposition du public pendant un (1) an en mairie d'Aubusson. À l'issue de l'enquête publique, le conseil communautaire se prononcera par délibération sur l'approbation de la révision du PLU d'Aubusson.

Les informations relatives à ce dossier peuvent être demandées auprès de Mme Myriam SIMONNEAU, responsable de la mission urbanisme (tél. 05.55.67.72.44/[myriam.simonneau@creuse-grand-sud.fr](mailto:myriam.simonneau@creuse-grand-sud.fr)).

## PETITES ANNONCES

Votre petite annonce par téléphone au

# 04.73.17.30.30

## BONNES AFFAIRES

### ANTIQUITES BROCANTES

RECHERCHE PIÈCES DE MONNAIES, anciennes en argent et montres bracelets d'homme anciennes, paiement comptant. SARL AU TEMPS PASSÉ, 89 rue Théodore bar, à Limoges, tél. 05.55.79.62.78. 915540



ACHÈTE BON PRIX, vieux violons, violoncelles, guitares, saxos, contrebasses, même mauvais état, déplaç. gratuit, sur RDV. Tél. 0 6 5 0 6 6 2 4 1 0, RC 497802322. 912687



ACHÈTE VIOLONS, minimum 1.000 € et violoncelles minimum 3.000 €, même en mauvais état, me déplace gratuitement, paiement comptant immédiat, contacter : M. ZIEGLER D., tél. 06.08.37.59.48, Sirret 83363924800016. 909727



ACHÈTE VIOLONS, min.1.000 €, violoncelles 5.000 € min., même en mauvais état, déplacement à domicile. Tél. 06.30.14.67.32, sir. 790993976. 908935



ACHÈTE VIOLONS, minimum 1.000 €, violoncelles, minimum 3.000 €, se déplace gratuitement. ZIEGLER, tél. 07.80.54.31.51. 910728

## JARDINAGE

MOTOCULTEUR Hando F50, TBE, charrie trousse carrée, coupe F. Tél. 06.05.477.96. 913247

## AGRICULTURE

### MATÉRIELS AGRICOLES

RECHERCHE ROUND BALLER, presse MD, tracteur 4 RN, moissonneuse MF, cueilleur et semoir à m a s. Tél. 06.71.10.93.35. 915971

RECHERCHE TRACTEURS AGRICOLES, à partir de 1970, tous états, toutes marques, même hors service. CORNELOUP D, tél. 06.10.24.45.96, siret 751.289.349.00035. 904034

RECHERCHE PRESSE, demi-densité, Claas, JD, Somco, NH, Welger etc, round-balers Claas, Welger, Krone, etc, même non-tournants, pr autres marques et modèles me consulter, tracteur Fiat, UTB, Someco etc, état indifférent, fauchuses et têtes modifiés + andaineurs. ETS GRASSIOT, tél. 06.13.02.61.32. 906926

## BRICOLAGE

CLIMATISEUR UNIVERSEL Midéo, EXT. MOU-48 HDNE, puiss. 6.000 W, faire offre. Tél. 07.82.68.23.97. 916362

## LOISIRS-DÉTENTE

### COLLECTIONS



COLLECTIONNEUR, achète grands vins de Bordeaux, Bourgogne, Champagne, Charcuterie, Cognac, même très vieux. Tél. 06.76.08.74.60, RSC 800614885. 907356

## DIVERS

### RECHERCHES

ACHÈTE PLANCHERS DE CHÈNE, même à démonter. Tél. 07.85.39.48.16. 910270

## SERVICES

## Annonces légales

Le journal est habilité à publier les annonces légales : 05 55 41 71 20. Bouclage pour les annonces légales : le lundi à 17 heures annonceslegales23@orange.fr

Par arrêté ministériel du 7 décembre 2020, relatif au tarif annuel et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales paru le 9 décembre 2020 au Journal Officiel de la République française, le tarif au millimètre-colonne des annonces judiciaires et légales pour le département de la Creuse est de 1,78€ hors taxe pour des lignes d'environ 40 caractères composés en corps 6,5pt, soit 1,428€ pour des lignes d'environ 40 caractères composés en corps 8,1pt tel que dans cette page.



## PRÉFET DE LA DORDOGNE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

Par arrêté inter-préfectoral du 19 janvier 2021, les préfets des départements du sous-bassin de la Dordogne (15-16-17-19-23-24-33-46-47-63-87) prolongent l'Autorisation Unique Pluriannuelle (AUP) de prélèvement d'eau pour l'irrigation jusqu'au 31 mai 2021.

Cet arrêté est consultable sur le site des services de l'État en Dordogne.

LEGALFIS CONSULT  
SELARL d'avocat  
8 rue de la Presse, 03100 Montluçon

### M G M

Société à responsabilité limitée  
au capital de 1 000 euros  
Siège social : Lieu-dit Grange-d'Agard,  
23600 Boussac  
832 794 481 RCS Guéret

Aux termes d'une délibération en date du 10 mars 2021, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé d'étendre l'objet social aux activités de

-La conception, la fabrication, le commerce et l'intermédiation de matériels réglementés, armes et munitions,

-La formation professionnelle, initiale et continue, notamment dans le domaine des métiers de la sécurité et de la sûreté. La mise à disposition d'experts spécialistes, La recherche et le développement, la création et la commercialisation de matériels et d'équipements nécessaires, ou mêmes simplement utiles, dans les différents domaines d'intervention de la société, La fourniture de prestations de service, y compris dans les domaines sportifs et cynégétiques, notamment par la mise en place d'actions de formation et la mise à disposition d'infrastructures, leur location ou sous-location,

et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts,

Pour avis,  
La gérance

## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CREUSE GRAND SUD

### Avis d'enquête publique

Relative à la Révision Allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune d'Aubusson

Par arrêté de la Présidente de la Communauté de communes Creuse Grand Sud (BP 40 - 23200 Aubusson), en date du 12 mars 2021, une enquête publique est prescrite en mairie d'Aubusson pendant une durée de 31 jours, soit du lundi 12

avril 2021 à 9h au mercredi 12 mai 2021 inclus à 17h30.

Les pièces du dossier et un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par le commissaire enquêteur, seront tenus à la disposition du public, sous format papier et sur un poste informatique (enquête dématérialisée) en mairie d'Aubusson, siège de l'enquête pendant toute sa durée aux heures habituelles d'ouverture au public, à l'exception des samedis, dimanches et jours fériés soit :

- les lundis, mardis, jeudis : de 9h à 13h,
- les mercredis et vendredis : de 9h à 13h et de 14h à 17h30.

Les dossiers seront également consultables sur le site Internet de la Communauté de communes à l'adresse suivante [www.creuse-grand-sud.fr](http://www.creuse-grand-sud.fr) (rubrique : habiter/urbanisme).

Pendant la durée de l'enquête (et jusqu'à sa clôture), le public pourra prendre connaissance du dossier et formuler ses observations :

– sur le registre unique ouvert à cet effet en mairie d'Aubusson,

– par voie postale et les adresser en mairie d'Aubusson, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur (La Passerelle - Esplanade Charles-de-Gaulle, 23200 Aubusson);

– par voie électronique à l'adresse suivante : [revision-plu-aubusson@creuse-grand-sud.fr](mailto:revision-plu-aubusson@creuse-grand-sud.fr)

M. Pierre Corsin, désigné par le Tribunal Administratif de Limoges pour conduire cette enquête, se tiendra à la disposition du public, pour recevoir ses observations, au cours des permanences qu'il assurera en mairie d'Aubusson :

- lundi 12 avril, de 9h à 12h,
- mercredi 21 avril, de 14h à 17h00,
- vendredi 7 mai, de 9h à 12h,
- mercredi 12 mai, de 14h30 à 17h30.

Dans un délai d'un (1) mois après la clôture de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire seront tenus à la disposition du public pendant un an en mairie d'Aubusson.

À l'issue de l'enquête publique, le conseil communautaire se prononcera par délibération sur l'approbation de la révision du PLU d'Aubusson.

Les informations relatives à ce dossier peuvent être demandées auprès de M<sup>me</sup> Myriam Simonneau, responsable de la mission urbanisme (Tél. 05 55 67 72 44 / [myriam.simonneau@creuse-grand-sud.fr](mailto:myriam.simonneau@creuse-grand-sud.fr)).

## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES BÉNÉVENT-GRAND-BOURG

Transformation de la ZPPAUP de la commune de Bénévent-l'Abbaye en AVAP et mise en compatibilité de son PLU

### Avis d'enquête publique

Par arrêté en date du 25 février 2021, le Président de la Communauté de communes Bénévent-Grand-Bourg a ordonné l'ouverture d'une enquête publique conjointe sur le projet de transformation de la Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager (ZPPAUP) de la commune de Bénévent-l'Abbaye en Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) et sur la mise en compatibilité de son Plan Local d'Urbanisme (PLU) en découlant.

Par décision du 16 novembre 2020, M<sup>me</sup> le vice-président du Tribunal administratif de Limoges Christine Mege a désigné M. Francis Villetorte en qualité de commissaire enquêteur.

L'enquête se déroulera en mairie de Bénévent-l'Abbaye, du lundi 15 mars 2021 au vendredi 16 avril 2021 à 17h00, aux jours et horaires habituels d'ouverture du

secrétariat.

Le commissaire enquêteur recevra dans les locaux de la mairie lors de permanences présentielle :

Le lundi 15 mars 2021 de 9h00 à 12h00

Le mercredi 24 mars 2021 de 14h00 à 17h00

Le mardi 30 mars 2021 de 9h00 à 12h00

Le jeudi 8 avril 2021 de 9h00 à 12h00

Le vendredi 16 avril 2021 de 14h00 à 17h00.

Compte tenu du contexte sanitaire, des « mesures barrières » seront exigées : port du masque, distanciation physique, mise à disposition de gel hydroalcoolique. Il sera demandé au public de se munir de son propre matériel d'écriture.

Pendant la durée de l'enquête, le dossier sera consultable en mairie de Bénévent l'Abbaye sur support papier, ainsi que sur le site internet <https://www.democratie-active.fr/avap-plu-benevent/>.

Le public pourra formuler ses observations sur les conclusions du rapport et le registre ouvert à cet effet en mairie, accessible aux jours et horaires habituels d'ouverture du secrétariat, soit en les adressant par voie postale à « M. le Commissaire enquêteur, Enquête publique AVAP/PLU, Mairie, 1 rue Sarrazine, 23210 Bénévent-l'Abbaye », avec la mention « Ne pas ouvrir » ainsi que par voie électronique à l'adresse [avap-plu-benevent@democratie-active.fr](mailto:avap-plu-benevent@democratie-active.fr), soit en les consignants sur le registre dématérialisé mis en ligne sur le site <https://www.democratie-active.fr/avap-plu-benevent/>.

Toute personne pourra, à sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête auprès de la Communauté de communes, 8 place du marché, 23240 le Grand Bourg.

À l'issue de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur pourront être consultés en mairie de Bénévent-l'Abbaye, à la Communauté de communes Bénévent-Grand-Bourg ainsi qu'à la Préfecture de la Creuse aux jours et horaires habituels d'ouverture des secrétariats pendant un an.

Le projet d'AVAP et de mise en compatibilité du PLU, éventuellement modifiés, seront approuvés par délibération du Conseil communautaire.

Le Président,  
Olivier Mouveroux



## FIDUCIAL SOFIRAL

Société d'Avocats  
Parc d'Estér, 9 allée Loewy,  
87068 Limoges Cedex

### AVIS DE CONSTITUTION

Par acte S.S.P. en date à Saint-Priest-la-Feuille (23) du 19/03/2021, il a été constitué, pour une durée de 99 ans, une Société à Responsabilité Limitée dénommée Dauny Frères, au capital de 2000 euros composé uniquement d'apports en numéraire, dont le siège est fixé à Saint-Priest-la-Feuille (23300), 16bis Sagnemousse, qui a pour objet la maçonnerie, plâtrerie, pose de carrelage et de faïence, revêtements de sols et murs, entretiens des espaces verts, homme toutes mains et dont les cogérants sont Monsieur Frédéric Dauny, demeurant à Saint-Priest-la-Feuille (23300), 16bis Sagnemousse et Monsieur Anthony Dauny, demeurant à Saint-Germain-Beaupré (23160), 6 Forgevielle. La société sera immatriculée au RCS de Guéret.

### AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution, en date du 13.03.2021, de la société L'OSMOSE, SAS au capital de 2500€, divisé en 2500 actions de 1€ chacune, entièrement souscrites. Siège social : 3 rue René-Ducros, 23300 La Souterraine. Objet : l'explo-

tation d'un ou plusieurs restaurants, snack, bar, salon de thé, vente à emporter, traiteur, la création, l'acquisition, la location, la prise à bail, l'installation et l'exploitation de tous établissements se rapportant à l'activité ci-dessus spécifiée. Durée : 99 ans. Président : Madame Eliane Salinier, née le 4 juin 1959 à Périgueux, demeurant 7 Le Clos-Baurru, lieu-dit La Gare, 87150 Champagnac-la-Rivière. Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés et à l'inscription au RCS de Guéret.

### La Présidence

Maire Alain Bourvellec, notaire  
23110 Evaux-les-Bains  
7 lotissement Le Vieux-Logis

## CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par M<sup>re</sup> Bourvellec notaire à Evaux-les-Bains le 12/02/2021, M. Claude Simon, retraité, demeurant à Reterre (23110), 1 Lieudit Frégerieux et M<sup>me</sup> Sylvie Guyon, employée, son épouse, demeurant à Auzances (23700), 17 rue Jean-Jaurès, mariés sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la mairie de Jonzac (17500) le 31/12/2003, ont adopté pour l'avenir le régime de la séparation de biens pure et simple.

Les oppositions doivent être faites, dans les trois mois de la date de parution du présent avis, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par exploit d'huissier, auprès de M<sup>re</sup> Bourvellec notaire sus-nommé où il est fait élection de domicile.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial au tribunal judiciaire

## BONNETERIE CREUSOISE

SARL au capital : 9146,94 euros  
Rue de la Gare, 23160 Saint-Sébastien  
307 963 371 RCS Guéret

### Dissolution anticipée

L'assemblée générale extraordinaire du 28/02/2021 a décidé la dissolution anticipée de la société au 28/02/2021, sa mise en liquidation ; a nommé comme Liquidateur M. Jean-Jacques Autissier, 7 av Victor Renaud, 23160 Saint-Sébastien, pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Siège de la liquidation : Rue de la Gare, 23160 ST-SEBASTIEN, adresse à laquelle toutes correspondances devra être envoyée et actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés. Mention RCS Guéret.

Pour avis,



Étude de M<sup>re</sup> Thierry Bodeau  
et Emmanuelle Guéret  
Notaires associés à Guéret,  
1 rue Sylvain-Grateyrolles

## AVIS DE SAISINE DE LÉGATAIRE UNIVERSEL

Par testament olographe en date du 1er octobre 2020, Madame Marie Madeleine Odette Eugénie Ribiere, veuve de Mon-

sieur Jean Léger Delinard, née à Saint-Fiel (Creuse) le 8 décembre 1932, demeurant à Guéret (Creuse) 27 avenue de la Sénatorerie, décédée à Guéret le 12 février 2021, a institué des légataires universels. Ce testament a été déposé au rang des minutes de M<sup>re</sup> Thierry Bodeau, notaire à Guéret, suivant procès-verbal en date du 12 mars 2021. Une copie a été déposée au greffe du Tribunal judiciaire de Guéret.

Les oppositions sont à former en l'étude de M<sup>re</sup> Guéret notaire chargé du règlement de la succession.

ORBEON AVOCATS  
25 boulevard Victor-Hugo,  
87000 Limoges

### AVIS

L'AGE du 1/03/2021 de la SARL L'INSTITUT PARFUM, capital : 50000 euros, siège social : Centre commercial Leclerc, Boulevard Raymond-Belmond, 23300 La Souterraine, RCS Guéret 450 632 203, a décidé le transfert du siège social au 5110B rue Jules-Ferry, 87240 Ambazac. La société sera immatriculée au RCS de Limoges et sera radiée du RCS de Guéret.



LEXIADE-ENTREPRISES  
Maître Olivier Brousse  
37 rue Barthélémy-Thimonnier,  
87280 Limoges  
Tél. 05 55 32 89 04

## AUGMENTATION DU CAPITAL

Suivant décision unanime du 30/12/2020 des associés de « LE CONFORT EN MARCHÉ », SARL au capital de 350000 euros, dont le siège social est à La Souterraine (23), 2 rue des Peupliers, RCS Guéret n°433 451 879 il a décidé d'augmenter le capital d'une somme de 100000 euros par incorporation de réserves pour le porter à 450000 euros.

Pour avis,

## MANOR-3D

Société par actions simplifiée  
au capital de 1 500 euros  
Siège social : 62 Grande Rue,  
23200 Aubusson

### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Aubusson du 17 mars 2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : MANOR-3D

Siège : 62 Grande Rue, 23200 Aubusson

Durée : quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 500 euros

Objet : Impression 3D, conceptions et ventes d'objets 3D, installation et réparation de matériels 3D, toutes formations se rapportant au présent objet

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés,

# Avis d'obsèques / Annonces classées

23

## AVIS D'OBSÈQUES

Consultation des avis  
Dépôt gratuit de **condoléances**  
Témoignages de **sympathie**

**lamontagne.fr**  
rubrique annonces

et sur le site de notre partenaire  
**dansnoscoeurs.fr**

### LA NOUAILLE (Lapleaux)

M. Jean-Pierre VINCENT, son époux ;  
Cyril et Manon,  
Jérôme et Florelle,  
ses enfants ;  
Loula, sa petite-fille ;  
Paulette et Jeannot MAISONNEUVE,  
ses parents ;  
Mme Georgette GEORGET, sa sœur ;  
Les familles PAUTON, DESCHATRES  
et LAURADOUX ;  
Ses neveux et ses nièces  
ont la douleur de vous faire part du décès de

**Marie-France VINCENT**  
née PIOCHE

survenu à l'âge de 54 ans.  
Ses obsèques religieuses auront lieu le **mardi 13 avril 2021, à 16 heures**, en l'église de La Nouaille, suivies de sa crémation dans l'intimité familiale.

Son urne sera déposée dans le caveau familial, au cimetière de La Nouaille.

La famille remercie par avance toutes les personnes qui prendront part à sa peine.  
PF Jardins divers, Aubusson-Felletin.

Condoléances sur [www.dansnoscoeurs.fr](http://www.dansnoscoeurs.fr)

790816

### Les obsèques célébrées ce jour\*

- Creuse -

Condoléances sur [www.dansnoscoeurs.fr](http://www.dansnoscoeurs.fr)

### Saint-Domet

10 h 00 : Lucie LIONNET, en la chapelle de la Croix au Bost.

(\* Les obsèques célébrées ce jour, ayant fait l'objet d'un avis dans le journal.

790875

### MOUTIER-ROZEILLE

M. Lionel CHEMIN et sa compagne,  
Ses petits-enfants,  
Ainsi que toute la famille  
ont la douleur de vous faire part du décès de

**Madame Geneviève CHEMIN**

dans sa 95<sup>e</sup> année.  
Les obsèques religieuses auront lieu le **jeudi 15 avril 2021**, dans la plus stricte intimité familiale.

Mme CHEMIN repose à la chambre funéraire des Lissiers, où un dernier hommage peut lui être rendu.

La famille remercie le personnel de l'EHPAD Saint-Jean, ainsi que le service de médecine de la clinique Croix-Blanche.

PF des Lissiers, Moutier-Rozeille.

790771

### AUBUSSON

Ludovic,  
Nicolas,  
ses enfants ;  
Juliette et Lila, ses petites-filles ;  
Anaëlle et Louis,  
sa petite-nièce et son petit-neveu ;  
Son frère, ses sœurs,  
ses beaux-frères et sa belle-sœur ;  
Ses neveux et nièces  
ont la douleur de vous faire part du décès de

**Monsieur Roger ROUSSEAU**  
dit «Nano»

survenu à l'âge de 69 ans.  
Ses obsèques civiles auront lieu le **mardi 13 avril 2021** au cimetière d'Aubusson, dans l'intimité familiale.

Un hommage pourra lui être rendu **mardi 13 avril 2021, de 13 h 30 à 15 heures**, à la chambre funéraire de Saint-Amant.

La famille remercie par avance toutes les personnes qui prendront part à sa peine.

PF Jouanny, Aubusson-Crocq.

Condoléances sur [www.dansnoscoeurs.fr](http://www.dansnoscoeurs.fr)

790813

## Avis d'obsèques

Pour transmettre vos avis d'obsèques et de remerciements

0 825 31 10 10

Service 0,18 € / min + prix appel

### AUBIÈRE — GUÉRET

Anne-Marie BOULE, son épouse ;  
Arnaud et Magda BOULE, Aline BOULE,  
ses enfants ;  
Caroline, Sophie, Christian, ses petits-enfants ;  
François BOULE, son frère ;  
Alice et Christophe, sa nièce et son neveu,  
ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Monsieur Pierre BOULE**

survenu dans sa 82<sup>e</sup> année.  
La cérémonie religieuse sera célébrée le **mercredi 14 avril 2021, à 11 heures**, en l'église de Guéret.

Dabrigeon «Funéris», Beaumont.

790632

### PONTARION

Claude PRABONNAUD,  
Sylvie PRABONNAUD,  
sa fille ;  
Igor et Nicolas PRABONNAUD,  
ses petits-enfants,  
Ainsi que toute la famille et ses amis  
ont la douleur de vous faire part du décès de

**Madame Geneviève PRABONNAUD**  
née MORLIÈRAS

survenu à l'âge de 85 ans.  
Ses obsèques civiles auront lieu le **mercredi 14 avril 2021, à 11 heures**, au cimetière de Pontarion.

La famille remercie par avance toutes les personnes qui prendront part à sa peine.

PF Bord, Bourgneuf.

Condoléances sur [www.dansnoscoeurs.fr](http://www.dansnoscoeurs.fr)

790671

## AVIS DE DÉCÈS

### AVIS DE DÉCÈS

#### SAINT-SULPICE-LES-CHAMPS

Christian GEORGE,  
Olivier GEORGE,  
ses petits-fils,  
Ainsi que toute la famille  
ont le regret de vous faire part du décès de

**Madame Renée GEORGE**

Ses obsèques religieuses ont été célébrées dans l'intimité familiale, le **samedi 10 avril 2021**, au cimetière de Saint-Sulpice-les-Champs.

La famille remercie toutes les personnes qui prendront part à sa peine, et tout particulièrement le personnel de l'hôpital du Mont, à Aubusson, pour sa gentillesse et son dévouement.

PF Jouanny, Aubusson-Crocq.

790336

### AVIS DE DÉCÈS

#### GUÉRET

Simonne, son épouse ;  
Ses enfants ;  
Ses petits-enfants et arrière-petits-enfants ;  
Sa sœur ;  
L'ensemble de sa famille  
ont la douleur de vous faire part du décès de

**Monsieur Jean FRANÇOIS**

Ancien combattant  
Titulaire de l'ordre national du Mérite  
survenu le 6 avril 2021, à Guéret, à l'âge de 98 ans.

Ses obsèques civiles et l'inhumation ont eu lieu dans le caveau familial de Bussière-Dunois, dans l'intimité familiale.

La famille remercie toutes les personnes qui prendront part à sa peine, ainsi que les personnels d'Elisad et du cabinet d'infirmiers.

PGF, services funéraires, Guéret.

790305

## ANNONCES OFFICIELLES

Retrouvez toutes les publications sur [centreofficielles.com](http://centreofficielles.com)

04.73.17.31.27

legales@centrefrance.com

Par arrêté préfectoral, notre journal est habilité à la publication des annonces légales et judiciaires sur l'ensemble du département de la Creuse au tarif de 4,07 € hors taxes la ligne.

## ANNONCES LÉGALES ET ADMINISTRATIVES

### COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CREUSE GRAND SUD

## AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

RELATIVE À LA RÉVISION ALLÉGÉE N° 1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) DE LA COMMUNE D'AUBUSSON

Par arrêté de la présidente de la communauté de communes Creuse Grand Sud (BP 40 - 23200 Aubusson), en date du 12 mars 2021, une enquête publique est prescrite en mairie d'Aubusson pendant une durée de trente et un (31) jours, soit du lundi 12 avril 2021, à 9 heures, au mercredi 12 mai 2021 inclus, à 17 h 30.

Les pièces du dossier et un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par le commissaire enquêteur, seront tenus à la disposition du public, sous format papier et sur un poste informatique (enquête dématérialisée) en mairie d'Aubusson, siège de l'enquête pendant toute sa durée aux heures habituelles d'ouverture au public, à l'exception des samedis, dimanches et jours fériés soit :

- les lundis, mardis, mercredis, jeudis, vendredis : de 9 heures à 13 heures ;
- les mercredis, vendredis : de 14 heures à 17 h 30.

Les dossiers seront également consultables sur le site Internet de la communauté de communes à l'adresse suivante : [www.creuse-grand-sud.fr](http://www.creuse-grand-sud.fr) (rubrique : habiter/urbanisme).

Pendant la durée de l'enquête (et jusqu'à sa clôture), le public pourra prendre connaissance du dossier et formuler ses observations :

- sur le registre unique ouvert à cet effet en mairie d'Aubusson ;
- par voie postale et les adresser en mairie d'Aubusson, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur (La Passerelle, esplanade Charles-de-Gaulle, 23200 Aubusson) ;
- par voie électronique à l'adresse suivante : [revision-plu-aubusson@creuse-grand-sud.fr](mailto:revision-plu-aubusson@creuse-grand-sud.fr).

M. Pierre CORSIN, désigné par le tribunal administratif de Limoges pour conduire cette enquête, se tiendra à la disposition du public, pour recevoir ses observations, au cours des permanences qu'il assurera en mairie d'Aubusson :

- lundi 12 avril, de 9 heures à 12 heures ;
- mercredi 21 avril, de 14 heures à 17 heures ;
- vendredi 7 mai, de 9 heures à 12 heures ;
- mercredi 12 mai, de 14 h 30 à 17 h 30.

Dans un délai d'un (1) mois après la clôture de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire seront tenus à la disposition du public pendant un (1) an, en mairie d'Aubusson.

À l'issue de l'enquête publique, le conseil communautaire se prononcera par délibération sur l'approbation de la révision du PLU d'Aubusson.

Les informations relatives à ce dossier peuvent être demandées auprès de Mme Myriam SIMONNEAU, responsable de la mission urbanisme (tél. : 05.55.67.72.44, [myriam.simonneau@creuse-grand-sud.fr](mailto:myriam.simonneau@creuse-grand-sud.fr)).

917760

## LA MONTAGNE

Président du Conseil d'administration : **M. Alain VEDRINE**  
Directrice générale : **Mme Soizic BOUJOU**  
Directrice de la publication : **Mme Sandrine THOMAS**  
Rédactrice en chef : **Mme Sandrine THOMAS**  
Fondateur : **Alexandre VARENNE**

Principaux actionnaires : Fondation Alexandre et Marguerite VARENNE ; HMCF SAS au capital de 9.046.200 €. RC 832 039 648  
DIRECTION, RÉDACTION : 45, rue du Clos-Four - 63056 CLERMONT-FERRAND Cedex 2. Téléphone 04.73.17.30.30. Fax rédaction 04.73.17.18.19 - Tirage OJD 2017 - 172.557 exemplaires. Commission paritaire : n° 0425 C 86413.  
IMPRIMERIE : GCF - 40, rue Morel-Ladeuil - 63000 Clermont-Ferrand.

I. - PUBLICITÉ LOCALE : CENTRE-FRANCE PUBLICITÉ, 45, rue du Clos-Four, 63020 Clermont-Ferrand Cedex 2 :

1) Publicité commerciale. - Tél. 04.73.17.30.42.  
2) Petites annonces. - Tél. 04.73.17.30.30.  
3) Annonces officielles. - Tél. 04.73.17.31.27.  
4) Emploi : carrières et professions. - Tél. 04.73.17.31.26.  
5) Avis nécrologiques. - Tél. 0825 31 10 10\*.

II. - PUBLICITÉ NATIONALE : 366 SAS - 101, boulevard Murat - CS 51724 - 75771 Paris Cedex 16 :  
Publicité commerciale. - Tél. 01.80.48.93.66.

\* 018 € TTC la minute.

Centre France

Journal imprimé sur du papier majoritairement produit au Canada à partir de fibres vierges issues de forêts gérées durablement. L'autoproduction des eaux est de 0.032 kg/l de papier.

## CARNET SERVICES OBSÈQUES

### AVIS D'OBSÈQUES

Pour transmettre vos avis d'obsèques et de remerciements, du lundi au vendredi, de 9 h à 20 h. Week-end et jours fériés, de 18 h à 20 h, par mail : [obsèques@centrefrance.com](mailto:obsèques@centrefrance.com) ou par téléphone 0 825 31 10 10

### FLEURISTES

#### PATIES FLEURS

COMPOSITION DEUIL PERSONNALISÉE

Bouquets fleurs naturelles - Plantes vertes - Plaques souvenirs et gravures  
Prise de commande par téléphone, récupération en boutique ou livraison à domicile

Dépôt de plantes sur sépultures et entretien

26, rue Madeteine - GUÉRET - Tél. 05.55.52.28.63

floris23@orange.fr - [www.paties-fleurs-gueret.fr](http://www.paties-fleurs-gueret.fr)

123 fleurs - Agitateur floral

### POMPES FUNÈRES

#### • POMPES FUNÈRES AUBOIRON

Toutes prestations funéraires  
Chambre funéraire - Fleuriste  
Contrat obsèques  
3 et 11, place Armand-Furoot, ÉVAUX-LES-BAINS  
05.55.65.51.26 - 24h /24 - 7j/7

#### • PF ROC ECLERC ALAIN JANET

Marbrerie - Chambre funéraire  
20, avenue René-Cassin - ZI Cher du Prat  
23000 GUÉRET  
05.44.30.05.00 - 7j/7 - 24h/24

#### • POMPES FUNÈRES CHALUMEAU

Marbrerie - Chambre funéraire  
BONNAT - GENOUILLAC  
CHATELUS - MALVALEIX  
05.55.81.20.81 - 24h/24 - 7j/7

Pour paraître dans cette rubrique publicitaire, téléphonez au

0 825 31 10 10

Service 0,18 € / min + prix appel

## SERVICES

## Annonces légales (suite)

- qu'enfin M. Jean-Christophe Couchot nouvel associé, né à Talence (Gironde) le 19 décembre 1960 et demeurant à Guéret (23000), 60 avenue Gambetta a été désigné gérant de la société pour une durée non limitée.

Pour avis

## GAEC DU PETIT BANIZE

RCS Guéret 751 113 028

## Avis de transformation

Suivant acte sous seing privé en date du 1<sup>er</sup> mars 2021 à effet du 1<sup>er</sup> avril 2021 les associés du GAEC du Petit Banize ont décidé sa transformation en EARL dont les caractéristiques sont les suivantes : Dénomination : EARL du Petit Banize. Forme : Exploitation agricole à responsabilité limitée, société civile régie par les articles L.324-1 et suivants du Code Rural. Siège social : Murat, 23120 Vallière. Objet : Exploitation et gestion de biens agricoles, apportés ou mis à disposition par les associés, achetés, créés ou pris à bail par la société. Durée : 60 ans. Capital social : 103 000,00€ constitué d'apports en nature et en numéraire. Gérance : Madame Marie-Catherine Lebraud née Dupont et Monsieur Rémi Lebraud demeurant au siège de la société nommés pour une durée indéterminée. Cession de parts : En cas de pluralité d'associé toute cession de parts sera soumise à agrément des associés. Immatriculation : RCS de Guéret.

## GROUPEMENT AGRICOLE D'EXPLOITATION EN COMMUN AGRÉÉ DESARMENIEN PÈRE ET FILS

## Avis de constitution

Suivant acte sous seing privé en date du 1<sup>er</sup> mars 2021 a été constitué un groupement agricole d'exploitation en commun agréé DESARMENIEN PÈRE et FILS. Agréé par arrêté préfectoral de la Creuse sous le n° 23-21-003. Siège social : 4 Charroux, 23700 Rougnat. Le groupement sera immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés de Guéret.

## RIDON

Société à responsabilité limitée au capital de 3 000 euros  
Siège social : 5 route de la Marche, 23000 Sainte-Feyre  
812 590 867 RCS Guéret

## Transfert du siège social

Aux termes d'une décision en date du 9 mars 2021, l'associée unique a décidé de transférer le siège social du 5 route de la Marche, 23000 Sainte-Feyre au 6 route de la Marche, 23000 Sainte-Feyre à compter du 9 mars 2021, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis,  
La Gérance

Cabinet de M<sup>e</sup> JL Rousseau, Avocat  
23110 Évaux-les-Bains

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Le mardi 25 mai 2021 à 14h30 à l'audience du juge de l'exécution près le tribunal judiciaire de Guéret (Creuse), Place Bonnyaud

LOT N°1 : Une maison d'habitation sise à Monsenergue Commune d'Auzances (Creuse) avec parcelle de jardin attenante et deux parcelles de terrain, figurant au cadastre de ladite commune section C N°201, 202, 300 et 318 d'une superficie totale de 19 a 64 ca.

Sur la mise à prix de vingt cinq mille euros (25 000€) avec baisse de 1 000€ en 1 000€ jusqu'à survenance d'enchères.

LOT N°2 : Une maison d'habitation sise 10 chemin des Rochers à Châtelus-Malvalleix (Creuse) avec jardin, figurant au cadastre de ladite commune section AI N°40 et 41 d'une superficie totale de 4 a 91 ca.

Sur la mise à prix de dix mille euros (10 000€) avec baisse de 1 000€ en 1 000€ jusqu'à survenance d'enchères.

LOT N°3 : Une maison d'habitation sise Le Bourg à Naillat (Creuse) 10 route de Colondame, avec cour, figurant au cadastre de ladite commune section F N°185, 1239 et 145 d'une superficie totale de 4 a 44 ca.

Sur la mise à prix de treize mille euros (13 000€) avec baisse de 1 000€ en 1 000€ jusqu'à survenance d'enchères.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire de Guéret ou toute personne peut, sans frais, en prendre connaissance.

Les enchères ne seront reçues que par l'intermédiaire d'un Avocat inscrit au Barreau de la Creuse.

Tout acquéreur éventuel est prié de se munir d'un extrait de son acte de naissance, d'un chèque de banque de 10% du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000€ rédigé à l'ordre de la Carpa ou d'une caution bancaire.

La SAS SYSLAW, Huissiers de Justice, ZI du Mont, 23200 Aubusson; tél. 05 55 66 82 53 est en charge des visites.

Fait et dressé par M<sup>e</sup> JL Rousseau, Le 24 mars 2021.

Pour tous renseignements, s'adresser à : M<sup>e</sup> JL Rousseau, Avocat à Évaux-les-Bains. Tél. 05 55 65 50 50

Cabinet de M<sup>e</sup> JL Rousseau, Avocat  
23110 Évaux-les-Bains

## VENTE SUR LICITATION ET AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Le mardi 25 mai 2021 à 14h30 à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de Guéret (Creuse), Place Bonnyaud

Lot n°1 : Bâtiments d'habitation et d'exploitation avec terrains autour situés à «La Chaise» Commune de Saint-Étienne-de-Fursac (Creuse) et cadastrés section AR n°71, 93, 131, 141,144,147,149, 213 et 214 d'une superficie totale de 1 ha 64 a 35 ca;

Sur la mise à prix de trente quatre mille euros (34 000€) avec possibilité de baisse d'une seule fois d'un dixième.

Lot n°2 : Parcelles sises à «Les Conteaux» sur la Commune de Saint-Étienne-de-Fursac (Creuse) cadastrés section AR N°170,173, 188,194 et 201 d'une superficie totale de 3 ha 18 a 60 ca;

Sur la mise à prix de quatre mille euros (4 000€) avec possibilité de baisse d'une seule fois d'un dixième.

Lot n°3 : Parcelles sises à «La Chaise» sur la commune de Saint-Étienne-de-Fursac (Creuse) cadastrés section AR n°19, 23, 36, 39, 48, 49 et 58 d'une superficie totale de 4 ha 17 a 65 ca;

sur la mise à prix de trois mille huit cents euros (3 800€) avec possibilité de baisse d'une seule fois d'un dixième.

Lot n°4 : Parcelles sises à «Croix de la Chaise» «Saint Léobon» et «La Rivaille» sur la commune de Saint-Étienne-de-Fursac (23) cadastrés section AP n°54, 128,145,139 et AR n°203 d'une superficie totale de 2 ha 91 a 35 ca

Sur la mise à prix de deux mille deux cents euros (2 200€) avec possibilité de baisse d'une seule fois d'un dixième.

Lot n°5 : Parcelles sises «Chambrette» et «La Croix de la Chaise» sur la commune de Saint-Étienne-de-Fursac (23) cadastrés section AP n°69, 70,113 et AR n°108 d'une superficie totale de 1 ha 91 a 10 ca;

Sur la mise à prix de deux mille deux cents euros (2 200€) avec possibilité de baisse d'une seule fois d'un dixième.

Lot n°6 : Parcelles sises à «La Lande» et «La Chaise» sur la commune de Saint-Étienne-de-Fursac (23) cadastrés section AR n°5 et 76 d'une superficie totale de 1 ha 31 a 65 ca;

Sur la mise à prix de mille sept cents euros (1 700€) avec possibilité de baisse d'une seule fois d'un dixième.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire de Guéret ou toute personne peut, sans frais, en prendre connaissance.

Les enchères ne seront reçues que par l'intermédiaire d'un Avocat inscrit au Barreau de la Creuse.

Tout acquéreur éventuel est prié de se munir d'un extrait de son acte de naissance, d'un chèque de banque de 10% du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000€ rédigé à l'ordre de la Carpa ou d'une caution bancaire.

La SAS SYSLAW, Huissiers de Justice, ZI du Mont, 23200 Aubusson; Tél. 05 55 66 82 53 est en charge des visites.

Fait et dressé par M<sup>e</sup> JL Rousseau, Le 25 mars 2021

Pour tous renseignements, s'adresser à :

- M<sup>e</sup> JL Rousseau, Avocat à Évaux-les-Bains. Tél. 05 55 65 50 50

## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CREUSE GRAND SUD

## Avis d'enquête publique

Relative à la Révision Allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune d'Aubusson

Par arrêté de la Présidente de la Communauté de communes Creuse Grand Sud (BP 40 - 23200 Aubusson), en date du 12 mars 2021, une enquête publique est prescrite en mairie d'Aubusson pendant une durée de 31 jours, soit du lundi 12 avril 2021 à 9h au mercredi 12 mai 2021 inclus à 17h30.

Les pièces du dossier et un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraplacé par le commissaire enquêteur, seront tenus à la disposition du public, sous format papier et sur un poste informatique (enquête dématérialisée) en mairie d'Aubusson, siège de l'enquête pendant toute sa durée aux heures habituelles d'ouverture au public, à l'exception des samedis, dimanches et jours fériés soit :

- les lundis, mardis, jeudis, vendredis : de 9h à 13h,
- les mercredis : de 9h à 13h et de 14h à 17h30.

Les dossiers seront également consultables sur le site Internet de la Communauté de communes à l'adresse suivante [www.creuse-grand-sud.fr](http://www.creuse-grand-sud.fr) (rubrique : habiter/urbanisme).

Pendant la durée de l'enquête (et jusqu'à sa clôture), le public pourra prendre connaissance du dossier et formuler ses observations :

– sur le registre unique ouvert à cet effet en mairie d'Aubusson,

– par voie postale et les adresser en mairie d'Aubusson, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur (La Passerelle-Esplanade Charles-de-Gaulle, 23200 Aubusson);

– par voie électronique à l'adresse suivante : [revision-plu-aubusson@creuse-grand-sud.fr](mailto:revision-plu-aubusson@creuse-grand-sud.fr)

M. Pierre Corsin, désigné par le Tribunal Administratif de Limoges pour conduire cette enquête, se tiendra à la disposition du public, pour recevoir ses observations, au cours des permanences qu'il assurera en mairie d'Aubusson :

- lundi 12 avril, de 9h à 12h,

• mercredi 21 avril, de 14h à 17h00,

• vendredi 7 mai, de 9h à 12h,

• mercredi 12 mai, de 14h30 à 17h30.

Dans un délai d'un (1) mois après la clôture de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire seront tenus à la disposition du public pendant un an en mairie d'Aubusson.

À l'issue de l'enquête publique, le conseil communautaire se prononcera par délibération sur l'approbation de la révision du PLU d'Aubusson.

Les informations relatives à ce dossier peuvent être demandées auprès de M<sup>me</sup> Myriam Simonneau, responsable de la mission urbanisme (Tél. 05 55 67 72 44 /myriam.simonneau@creuse-grand-sud.fr).

## A D M DIFFUSION

SARL au capital de 500€  
Siège social : 10 Che De La Ragee,  
01200 Leaz  
482 447 679 RCS Bourg-en-Bresse

L'AGE du 02/04/2021 a décidé : de transférer le siège 33 Les Forges, 23450 Frescelines à compter du 01/05/2021. Gérant : Catherine Virct, 10 chemin de la Ragee, 01200 Leaz Dépôt RCS Guéret.



FAUCHER FERRIER  
et ASSOCIES

## AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 9 avril 2021, à La Chapelle-Taillefert.

Dénomination : LE QUEROY.

Forme : Société civile immobilière.

Siège social : 7 Le Queroy, 23000 La Chapelle-Taillefert.

Objet : l'acquisition de tous immeubles et de tous terrains, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement.

Durée de la société : 99 année(s).

Capital social fixe : 1 300 euros

Montant des apports en numéraire : 1 300 euros.

Cession de parts et agrément : dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant

agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales.

Gérant : Monsieur Nicolas Malardier, demeurant 7 Le Queroy, 23000 La Chapelle-Taillefert

La société sera immatriculée au RCS de Guéret.

Pour avis,

La Gérance

## CENTREX

Société à responsabilité limitée à associé unique au capital de 5 000 euros  
Siège social : Route de Cher-du-Prat, 23000 Guéret  
805 297 819 RCS Guéret

## Avis

Aux termes d'un procès-verbal des décisions en date du 20 janvier 2021, il a été décidé de nommer, en qualité de cogérants de la société, pour une durée illimitée :

Madame Virginie Conilleau, demeurant à Fursac (23290) 2bis route de la Poste,

Monsieur Frédéric Combeau, demeurant à Saint-Fiel (23000), 55 Laschamp-de-Chavanat,

ce, à compter du 1<sup>er</sup> février 2021.

Pour avis,

### BULLETIN D'ABONNEMENT

REUSSIR la Creuse Agricole et Rurale

50 n/an

OUI je désire recevoir La Creuse Agricole et Rurale pendant 1 AN (50 n°) + 1 revue REUSSIR\* de mon choix au tarif de 132 € TTC

OUI je désire recevoir La Creuse Agricole et Rurale pendant 2 ANS (100 n°) + 1 revue REUSSIR\* de mon choix au tarif de 230 € TTC

Pour les adhérents FDEAU/UA 70 € l'abonnement d'1 AN à La Creuse Agricole et Rurale + 1 revue REUSSIR\* de mon choix

\*Sélectionnez une durée d'abonnement ci-dessus et n'oubliez pas de sélectionner votre revue REUSSIR ci-dessous

Autres offres d'abonnements, nous consulter

### REUSSIR

Nourrir votre performance

OU

REUSSIR la chevre

REUSSIR le père

REUSSIR le pâtre

REUSSIR l'éclaircie

#### MES COORDONNÉES

Monsieur  Madame. Année de naissance

Nom

Prénom

Société

Code postal

Tel.

Fax

E-mail

SARL

Prof. second.

Ville

Part

Production

#### MODE DE PAIEMENT

Je joins un chèque à l'ordre de La Creuse Agricole et Rurale.

Je désire une facture.

Bulletin à renvoyer obligatoirement avec votre règlement à :

**LA CREUSE AGRICOLE ET RURALE**  
2, rue Marinet - BP227 - 23005 GUÉRET CEDEX

pour tout renseignement :

Tél : 05 55 41 71 20 - Fax : 05 55 41 71 28

Contacter les distributeurs agréés à l'adresse suivante : [www.creuse-agricole-et-rurale.fr](http://www.creuse-agricole-et-rurale.fr)

M. Pierre CORSIN  
« Linarzeix » 19200 LIGNAREIX  
Commissaire-enquêteur

A Lignareix, le 14/05/2021

Procès-verbal de synthèse des observations

- Vu l'arrêté de la présidente de la communauté de communes CREUSE GRAND SUD en date du 12/3/2021, prescrivant l'enquête publique portant la révision allégée n°1 du PLU d' Aubusson, article 9 notamment,
- vu l'avis d'enquête publique,
- Vu l'enquête publique réalisée du 12 avril au 12 mai 2021,

Nous trouvant au siège de l'enquête, communiquons à Madame Myriam SIMONNEAU, chef de projet, représentant madame la présidente de CGS, autorité organisatrice de l'enquête publique, les **observations** figurant sur le registre d'enquête déposé durant le temps de l'enquête à la Mairie d'Aubusson.

Précisons que quarante cinq documents (attestations) ont été remis en main propre au commissaire-enquêteur par M. LEFRANC lequel a consigné cette remise sur le registre (03 observations), que trois observations accompagnées de la remise d'un document ont été écrites sur le registre, et que trois participations ont été adressées par courrier électronique au site dédié de CGS « *revision-plu-aubusson@creuse-grand-sud.fr* », et un courrier a été adressé à la mairie, soit 52 documents annexés au registre.

Le 13/5/2021, apprenons que d'autres observations contre le projet ont été adressées par courriel, hors délais et que de ce fait ne sont pas prises en compte (*cf avis d'enquête qui précise la clôture de l'enquête le 12 mai 2021 inclus à 17 h 30*).

**A) Observations écrites** : celles de :

- M. Marc LEFRANC accompagnent des attestations ou documents favorables au projet, émanant de diverses personnes de tout horizon (élus, agriculteurs, chefs de service ou d'entreprises, organismes divers etc...) du ou hors département, ou autre...
- M. TEUMA J.B., TEUMA Martine, TEUMA Cécile, de Moutier-Rozeille, Alexandra TERACHER, Fabrice RETAILLEAU d'Aubusson. Ces personnes ne sont pas favorables au projet, reprennent toutes le même argumentaire, dénoncent le changement de zonage pour des raisons financières, remettent en cause le débat de la communauté de communes et privilégieraient l'utilisation des terres à des fins alimentaires locales.
- M. Jean Luc LEGER soutient le projet qui présente de nombreux avantages (énergie renouvelable, maintien de l'activité agricole et absence d'impact paysager).
- Mme Brigitte BOREL de LARIVIERE d'Aubusson. Cette personne s'était déjà manifestée lors de la consultation préalable. Elle dénonce l'emploi de bonnes terres à des fins économiques plutôt qu'à servir à une alimentation locale. Sans être contre les énergies renouvelables, elle pense à d'autres solutions sur d'autres terres.

**B) Observations orales** : Mr le maire d'Aubusson est venu soutenir le projet auprès du commissaire-enquêteur.

**C) Question du commissaire enquêteur** : le commissaire enquêteur n'a aucune interrogation découlant notamment de la lecture du dossier mis à l'enquête et les informations recueillies lors de son déroulement.

CD)

Fait à Ussel, le 14/05/2021

Madame  
représentante la communauté de  
communes de Creuse Grand Sud

Pierre CORSIN





M. CORSIN Pierre  
commissaire enquêteur

DEVELOPPEMENT ET AMENAGEMENT DU  
TERRITOIRE

Myriam SIMONNEAU

Mission habitat-urbanisme

✉ 34B, Rue Jules Sandeau

BP 40

23200 AUBUSSON

@ myriam.simonneau@creuse-grand-sud.fr

☎ 05.55.67.72.44

Monsieur le Commissaire  
Enquêteur  
Pierre CORSIN  
Linarzeix  
19200 LIGNAREIX

Réf. MS/VB 2021-5487

**Objet** : réponse au procès-verbal de synthèse des observations établi par le commissaire enquêteur.

Aubusson, le 19/05/2021

Monsieur le Commissaire,

Suite à votre rencontre avec mes services et en application de l'article R.123-18 (2<sup>ème</sup> alinéa) du code de l'environnement modifié par décret n°2017-626 du 25 avril 2017 –art.4, vous m'avez transmis votre procès-verbal de synthèse des observations recueillies au cours de l'enquête publique du projet de révision allégée n°1 du plan local d'urbanisme de la Commune d'Aubusson, par courrier en date du 14 mai 2021.

En qualité de Présidente de la Communauté de communes et en vertu de l'article précédemment cité, j'ai l'honneur de vous indiquer que je prends acte des informations fournies qui n'appellent pas d'observation en réponse à votre procès-verbal.

Ainsi, je vous prie de bien vouloir prendre en compte cette information dans votre rapport définitif établi en application de l'article R.123-19 du code de l'environnement modifié par décret n° 2017-626 du 25 avril 2017-art.4.

Dans l'attente de votre rapport définitif, je vous prie d'agréer, Monsieur le Commissaire, l'assurance de ma considération distinguée.

La Présidente,

Valérie BERTIN

**Liste des courriels reçus après la fin de l'enquête publique :**

n°	Date et heure arrivée	Nom prénom adresse	Profession, qualité	contenu
1	13/5/2021 – 08 h 36	Adrien DEMAY dt AUBUSSON	Cultures Générales, jardins maraîchers d'Aubusson	Avis défavorable au projet car diminution surface agricole
2	13/5/2021 – 09 h 38	Marie CROUZEIX dt 6 allée des soupirs 23200 AUBUSSON	///	<b>Même argumentaire que ci- dessus en 1</b>
3	13/5/2021 – 14 h 52	QUINTANILLA Godefroy dt 8 rue chateaufavier 23200 AUBUSSON	///	<b>Même argumentaire que ci- dessus en 1</b>
4	14/5/2021 - 14 h 38	BOUBET Marc dt 9 rue de la Roche 23200 AUBUSSON	///	<b>Avis défavorable au projet , même argumentaire que ci-dessus en 1</b>
5	14/5/2021 – 17 h 19	LOHOU Pierre dt 9 rue Foulombert 23200 AUBUSSON	///	<b>Même argumentaire que ci- dessus en 1</b>

Le commissaire enquêteur

