



# Sommaire

**p.3 L'institution**

**p.4 Le territoire  
en région Nouvelle-Aquitaine**

**p.5 Le territoire  
Creuse Grand Sud**

**p.7 La direction  
Développement,  
Aménagement et Transitions**

**p.11 La direction  
Technique et Environnement**

**p.14 La direction  
Services à la population**

**p.17 La direction générale  
des services**

# Édito

Le rapport d'activité de la Communauté de communes Creuse Grand Sud fait peau neuve, avec une nouvelle conception.

Si dans la forme il évolue, il continue sur le fond de répondre à la question mille fois entendue : "que fait la comcom ?".

Vous constaterez, à la lecture de ce document, l'extrême diversité des compétences exercées et des actions mises en œuvre, toutes orientées vers les services rendus aux habitants et le développement du territoire.

Retenant l'organigramme de la collectivité tel qu'il a été modifié en 2024 pour incarner les trois axes du projet de territoire, ce rapport présente les moyens mis en œuvre et les actions phares de l'année écoulée pour les trois directions opérationnelles et la direction générale.

Cette nouvelle édition fait également le lien avec l'année 2025 et dessine les prolongements des actions 2024 tels que nous avons commencé de les vivre tous ensemble.

Je tiens par ailleurs à rappeler combien la Communauté de communes a su préserver en 2024, dans les conditions financières contraintes qui sont les siennes, l'ensemble des services à la population, que ce soit par son action directe ou grâce aux partenariats qu'elle a noués. De la même façon, la présence de la collectivité aux côtés des associations locales n'a jamais fait défaut.

Qu'il me soit enfin permis de souligner une nouvelle fois l'action des agents de Creuse Grand Sud. Les résultats obtenus et exposés dans ce rapport d'activité sont avant tout les leurs, ils peuvent en être fiers.

Je souhaite donc leur adresser mes sincères remerciements pour leur engagement et leur professionnalisme.

Bonne lecture.

**Valérie Bertin,**  
*Présidente de la Communauté de communes  
Creuse Grand Sud*

## L'institution

### Conseil Bureau

**Présidente et 9 Vice-présidents**

**45 élus communautaires**

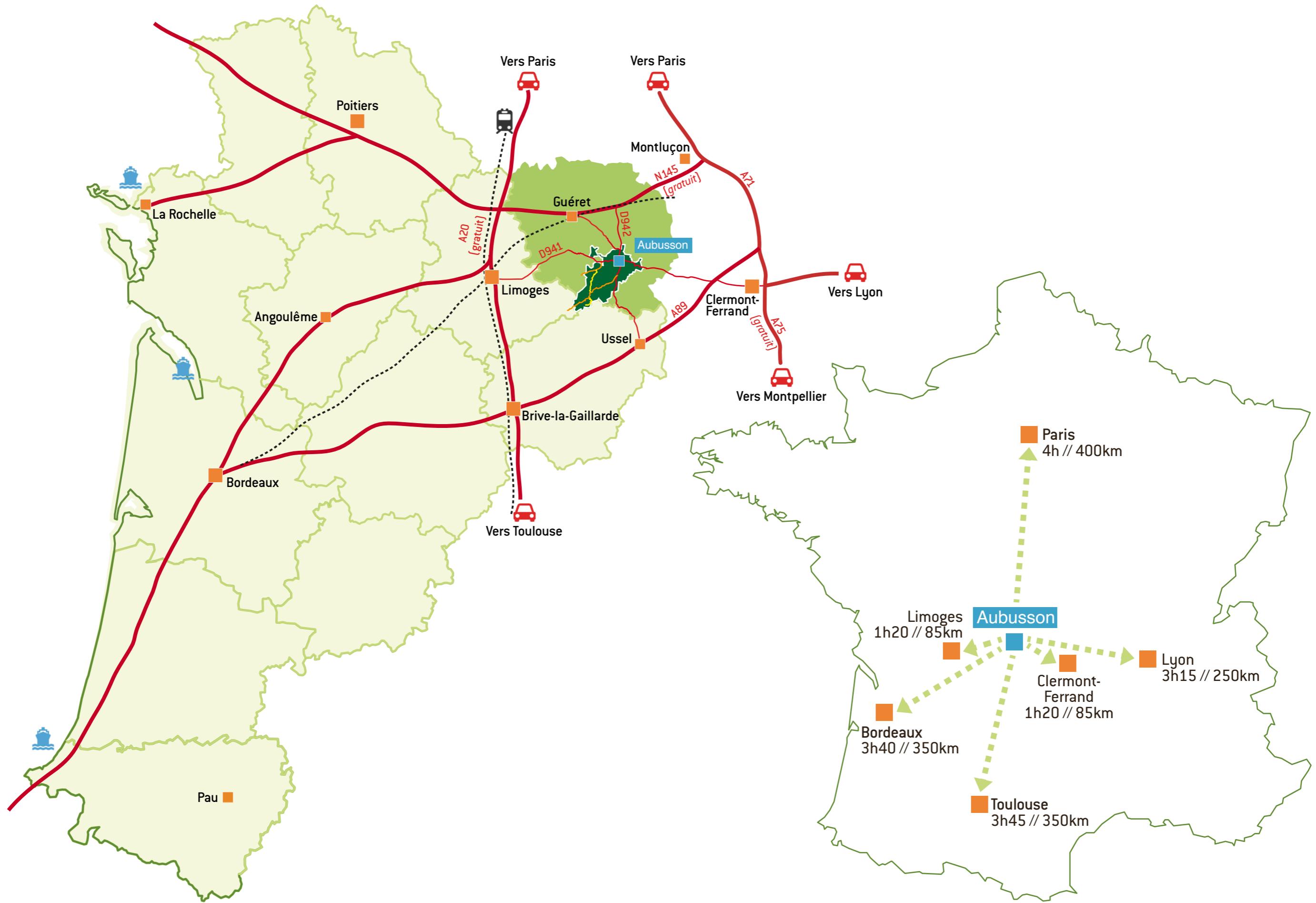
**7 conseils  
161 délibérations en 2024**

**12 bureaux  
52 délibérations  
en 2024**

**26 communes membres**

Alleyrat  
Aubusson  
Blessac  
Croze  
Faux-la-Montagne  
Felletin  
Gentioux-Pigerolles  
Gioux  
La Nouaille  
La Villedieu  
La Villetelle  
Moutier-Rozeille  
Néoux  
St-Alpinien  
St-Amand  
St-Avit-de-Tardes  
Ste-Feyre-la-Montagne  
St-Frion  
St-Maixant  
St-Marc-à-Frongier  
St-Marc-à-Loubaud  
St-Pardoux-le-Neuf  
St-Quentin-la-Chabanne  
St-Sulpice-les-Champs  
St-Yrieix-la-Montagne  
Vallière

# Le territoire en région Nouvelle-Aquitaine



# Le territoire Creuse Grand Sud



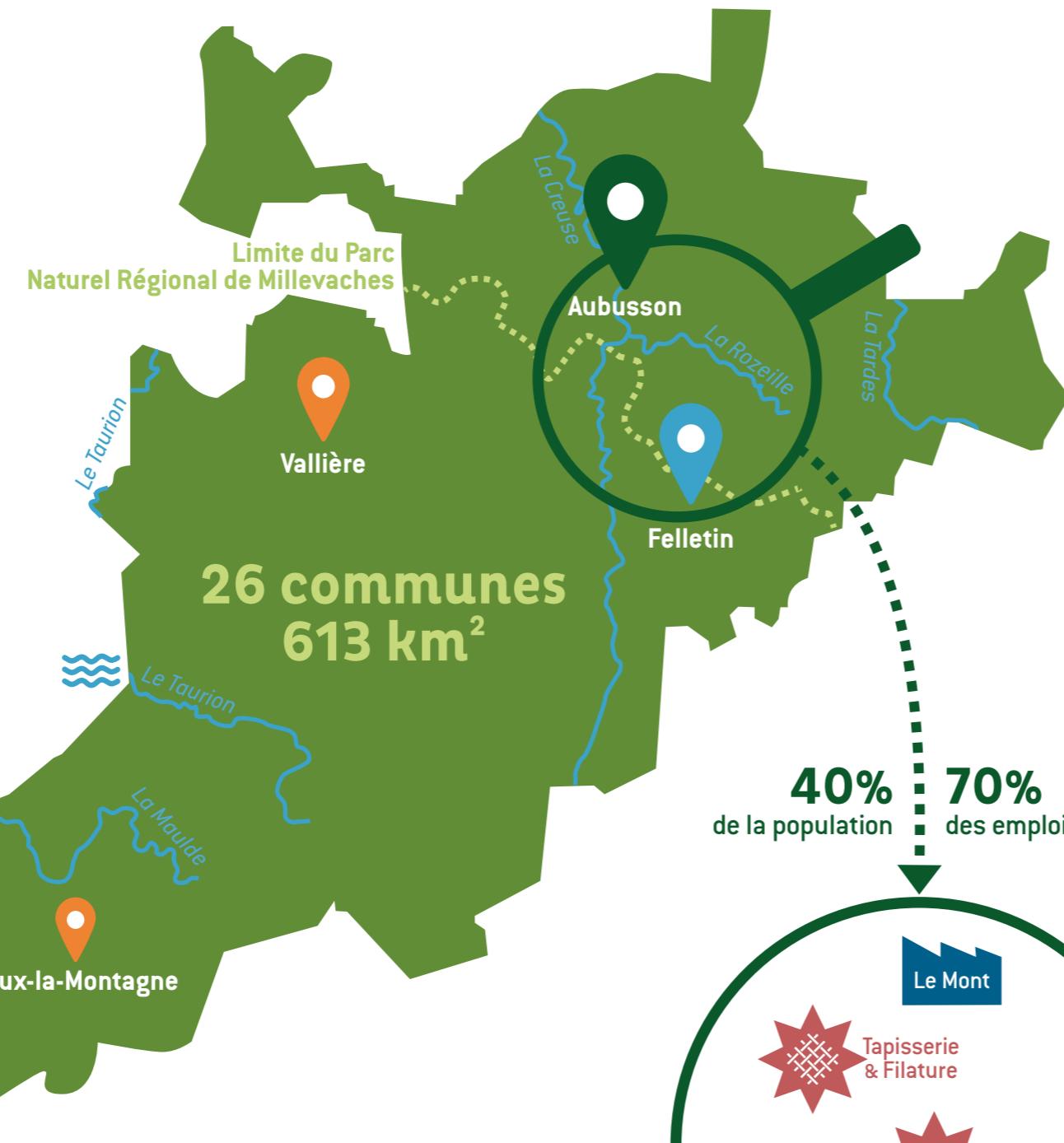
**50%**  
Agriculture



**44%**  
Forêts



**6%**  
Eau



**Pôle structurant**

**Pôle intermédiaire**

**Pôle de proximité**

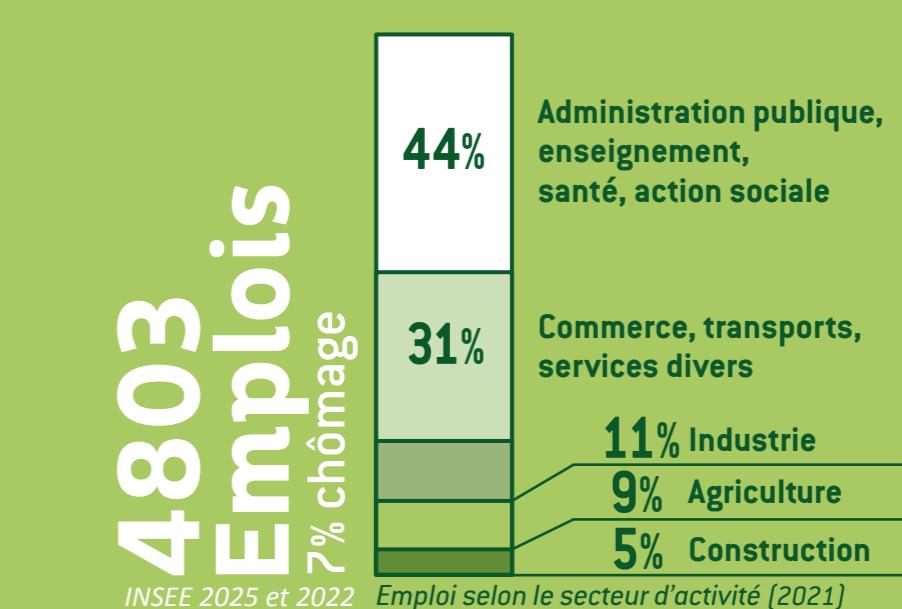
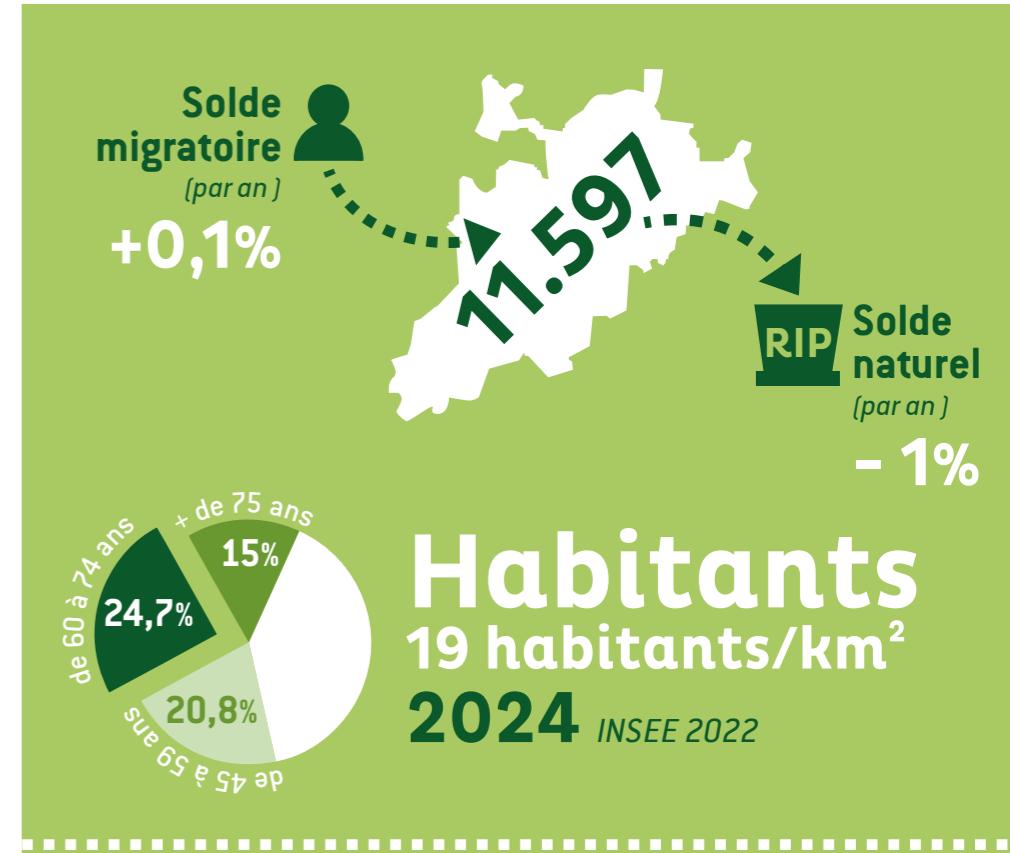
**Savoir-faire**

**Zone d'Activité Économique (ZAE)**

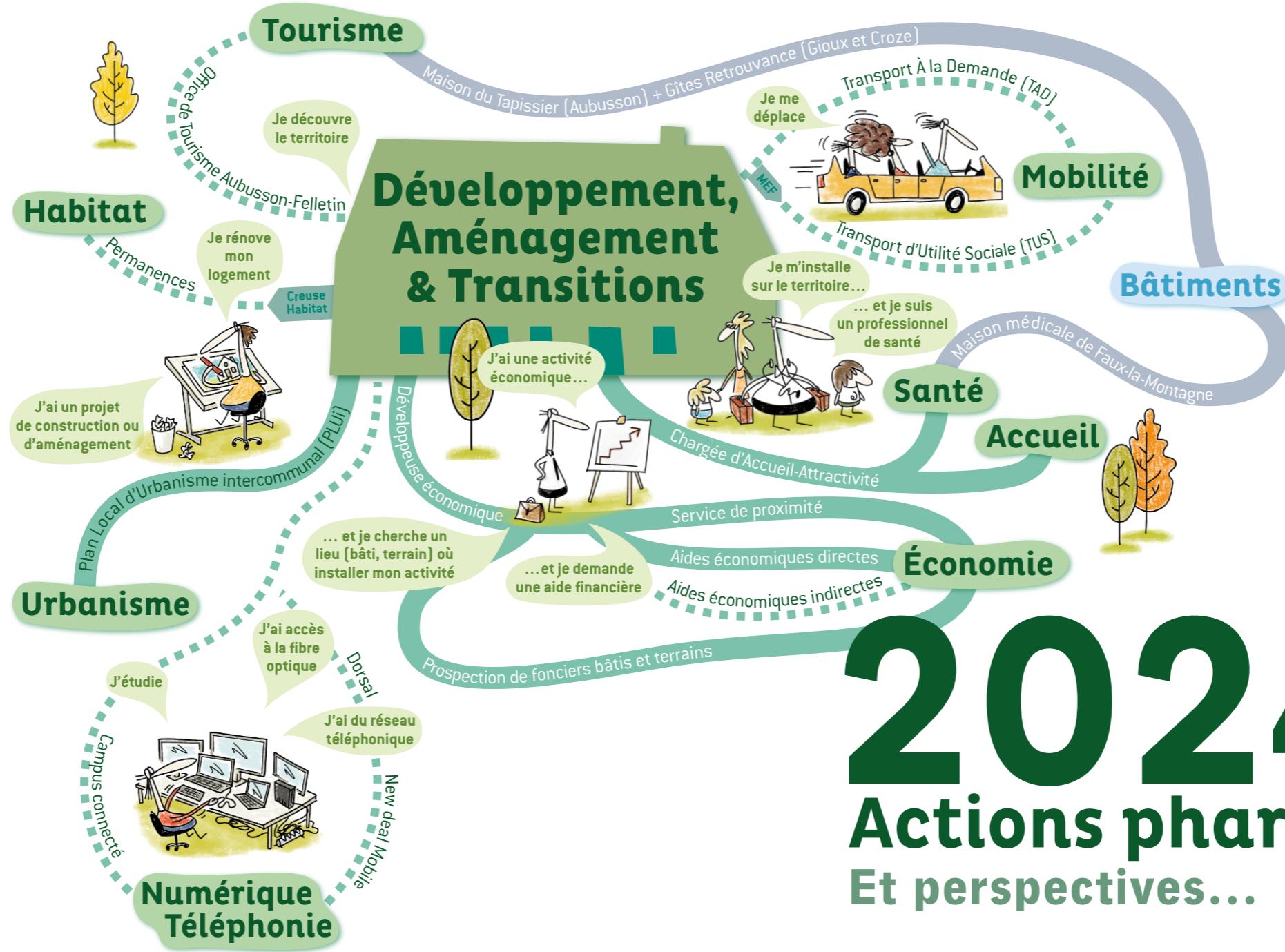
**Cours d'eau principaux**  
Creuse, Rozeille, Tardes, Taurion, Maulde, Vienne



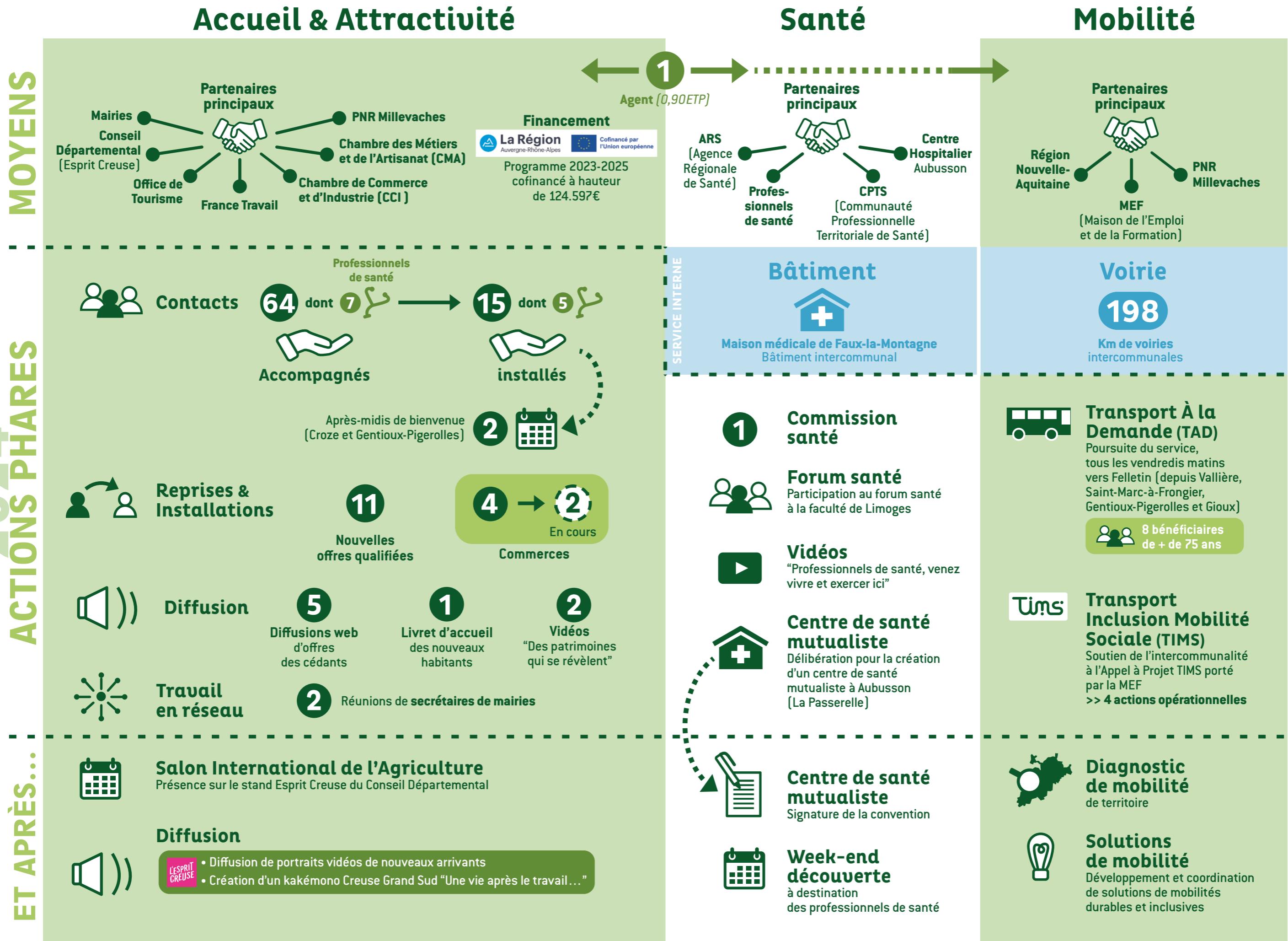
Lien vers la vidéo "Creuse Grand Sud, des patrimoines qui se révèlent..."



**540 associations**  
Tissu associatif riche et très diversifié



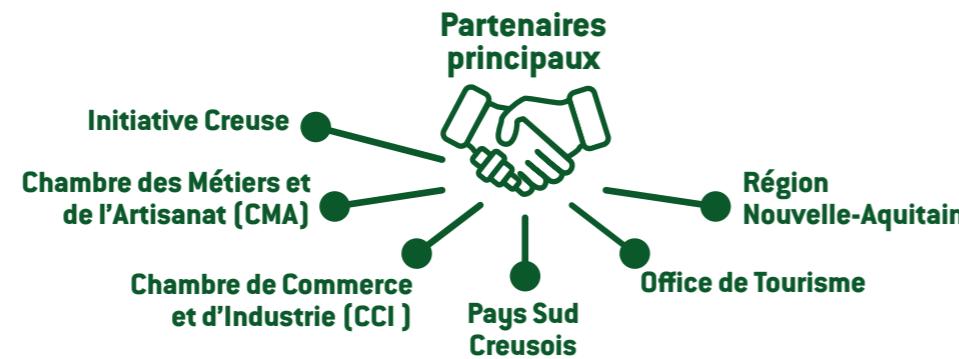
# 2024 ACTIONS PHARES ET APRÈS...



# 2024 ACTIONS PHARES

## MOYENS

1 Agent (1 ETP)

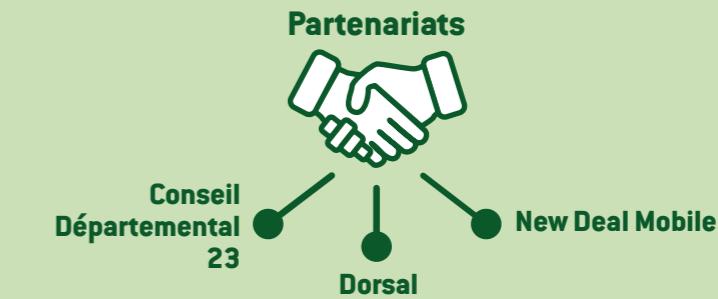


### Financement



Programme 2023-2025 cofinancé à hauteur de 56.250€ pour 3 ans

# Numérique



### Service de proximité

Accompagnement, coaching, appui au développement, etc.

58

dont 6 ESS

38 Entreprises

20 Porteurs de projet



### Foncier bâti et terrain

- Mise en vente de terrains intercommunaux à Aubusson (Zone du Mont) et Felletin (La Sagne)
- Identification des friches à vocation économique
- Recherche d'espaces à mutualiser



### Événements

3 Les "RDV du Dév Éco"  
Rassemblement de 40 entreprises et partenaires

3 Le "Tour des entrepreneurs"  
Rencontre des entrepreneurs avec les partenaires



### Aides économiques

directes

21.500€  
6 Entreprises

indirectes

25.000€  
Fonds prêts d'honneur d'Initiative Creuse  
45.000€  
Fonds tapisserie contemporaine



### Foncier éco.

Lancement d'une étude sur l'évolution du foncier économique

en 2025 35.000€



### Friche Sallandrouze

Lancement d'une étude sur le devenir de la friche Sallandrouze

en 2025 +5.000€  
Fonds prêts d'honneur d'Initiative Creuse

45.000€  
Fonds tapisserie contemporaine



### Tourisme d'affaire

Développement du tourisme d'affaire et de savoir-faire



# 2024 ACTIONS PHARES ET APRÈS...

## MOYENS

### Habitat

#### Partenaires principaux



Syndicat Des Énergies de la Creuse (SDEC) l'Arban pour l'Auto-Réhabilitation Accompagnée (ARA)

Creuse Habitat



**ORT**  
Opération de Revitalisation de Territoires (2024-2032)

[Ex : défiscalisation De Normandie ou exonération sur la plus-value immobilière]



Financement à 75% par le programme Petites Villes de Demain (PVD)

**4 communes pôles**  
Aubusson, Felletin, Vallière et Faux-la-Montagne



**OPAH-RU**

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de type Renouvellement Urbain

**2 communes**  
Aubusson et Felletin



**Future Maison départementale de l'Habitat**

Étude sur la mise en place d'un guichet unique à Aubusson-Felletin pour accompagner les propriétaires



**Organisation du "Rénou Tour"**

2 jours de conférences et tables rondes au LMB autour de la réhabilitation du bâti ancien comme levier d'attractivité



**Installation d'une antenne France Rénov' à Aubusson**

Signature du Pacte Territorial France Rénov' avec l'Agence nationale de l'habitat (ANAH), le Conseil Départemental 23 et les EPCIs creusois sur 3 ans (2025-2027)

### Urbanisme & Transitions

#### Financement



**1 Agent (1 ETP)**

Programme "TEPOS en devenir" 2023-2026 cofinancé à hauteur de 30.000€/an pour 3 ans



#### Ingénierie territoriale

Accompagnement des communes en ingénierie pour la mise en œuvre de projets de transition énergétique  
» Panneaux photovoltaïques sur la toiture des ateliers municipaux de Felletin et sur une friche au sol à Blessac



#### ZAEnR

Accompagnement des Communes pour déterminer les Zones d'Accélération des Energies Renouvelables



#### Attribution marché PLUi

Commission d'Appel d'Offres (CAO) : sélection d'**audicé urbanisme** pour l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi, 4 ans) pour un montant de :

**280.000€ TTC 330.000€ TTC**

Tranche ferme avec 3 options incluses

Subvention de l'État : **52.000€ en 2024**



#### Charte graphique PLUi



#### SCoT

Délibération sur la réalisation d'un Schéma de Cohérence Territoriale des Communautés de communes à l'échelle départementale



#### Syndicat mixte

Création d'un syndicat mixte pour porter le SCoT



#### CRTE

Lancement du Contrat de Relance et de Transition Écologique

### Tourisme

#### Partenariats



Office de Tourisme Syndicat mixte Lac de Vassivière

PNR Millevaches



**235.000€ / an**

**185.000€** Subvention directe

**50.000€** + Reversement intégral de la taxe de séjours

Mise à disposition du bâtiment



#### SirtAqui

Mise en place d'une plateforme numérique pour recenser l'ensemble des manifestations du territoire



#### Investisseurs touristiques

Recherche d'investisseurs



#### Séjours thématiques

Réflexion sur les évolutions de l'Office de Tourisme et la création de séjours thématiques clés en main (ex : découverte de l'art tissé, etc.)



#### Les lundis touristiques

Pays Sud Creusois » organisation d'événements thématiques sur 1 journée à destination des gérants d'hébergements touristiques



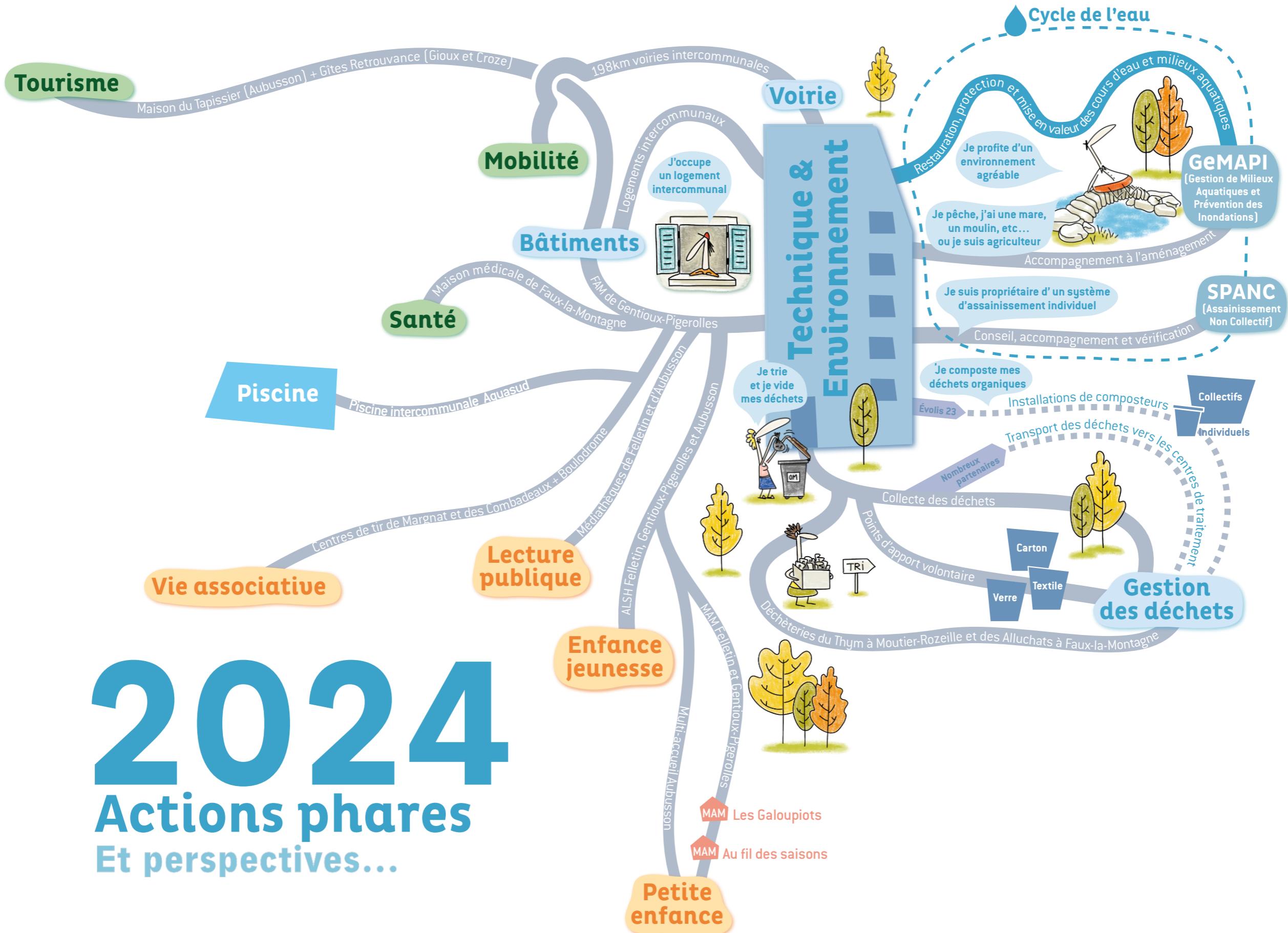
#### Rando Millevaches

Renouvellement de la convention-cadre du projet Rando Millevaches 2025-2027

» Mise en place et déploiement d'une solution numérique de gestion et de valorisation de l'offre de randonnée

# 2024

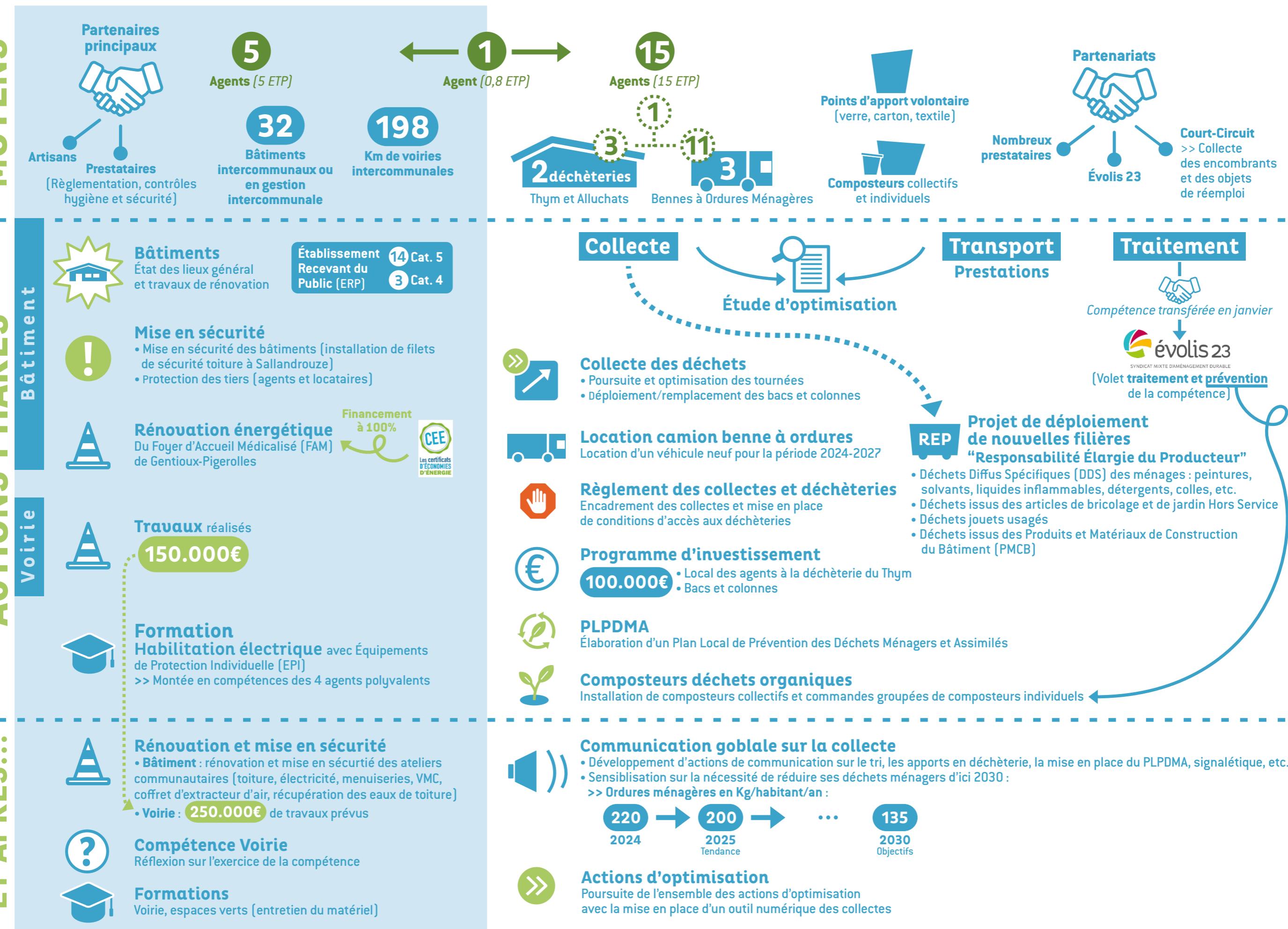
## Actions phares Et perspectives...



# Bâtiment & Voirie

## 2024 ACTIONS PHARES ET APRÈS...

# Gestion des déchets



# 2024 ACTIONS PHARES ET APRÈS...

## MOYENS

### Environnement & Eau

### SPANC

### GeMAPI

Partenariats pour une étude



Communes de l'EPCI

SIAEP Haute-Vallée de la Creuse

2 Agents (2 ETP)



#### Transfert de compétences

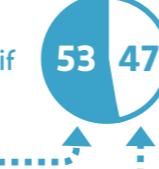
Étude sur le transfert des compétences "eau" à l'EPCI

Plus obligatoire depuis 04/2025

Transfert obligatoire au 01/01/2026



Taux de couverture  
Rapport assainissement Collectif et Non Collectif sur le territoire



Installations ANC recensées pour 4187 habitations concernées

508 Contrôles  
Contrôles techniques, de chantiers et diagnostics de vente

Vérifications  
Suivi des relances

#### Sobriété des usages Économie d'eau

Réponse à l'Appel à Projet (APP) de l'agence de l'eau Loire-Bretagne

- Actions fin 2025-2026
  - Animations grand public et scolaires
  - Préconisations sur les bâtiments intercommunaux (équipement hydroéconomies, récupération des eaux pluviales, etc.)
  - Diagnostics des installations consommatoires d'eau et leurs usages
  - Travaux pour la réduction des consommations

En lien  
Poursuite de la vie du SPANC

2 Agents (2 ETP)

Taxe GeMAPI  
Finance le service

Préservation Restauration Mise en valeur



#### Contrats Territoriaux (CT) de gestion

- CTVA : Vienne Amont ou Sources en Action
- CTCA : Creuse Amont Préparation du cycle 2
- CTHVC : Hautes-Vallées du Cher En cours

Mise en œuvre

#### Déclaration d'Intérêt Général

Prescription d'une DIG pour les contrats  
Autorise l'EPCI à se substituer aux obligations des propriétaires, à investir des fonds publics et à pénétrer sur ces propriétés pour réaliser les travaux prévus

Sollicitation des Entreprises  
Développement de partenariats pour la réalisation de travaux

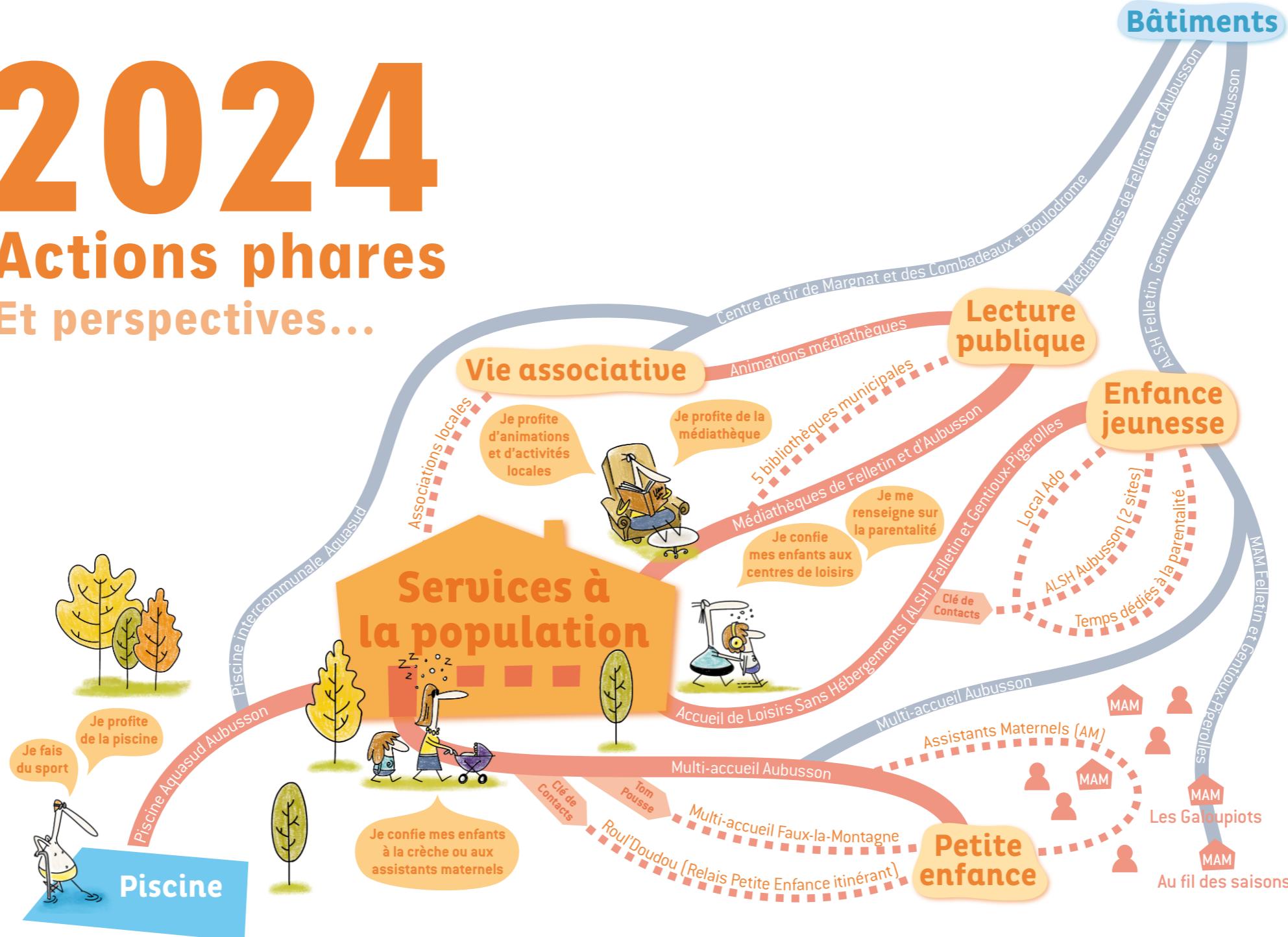
Accompagnement  
des propriétaires dans la mise en œuvre de leurs obligations vis-à-vis de plans d'eau, berges, moulins, etc.

Accord de Territoire (AT) de gestion  
• ATCA : Creuse Amont Élaboration du cycle 2 et mise en œuvre 2025-2030

Mise en œuvre opérationnelle et développement des activités pour les 3 Contrats Territoriaux

# 2024

## Actions phares Et perspectives...



# 2024 ACTIONS PHARES

## MOYENS

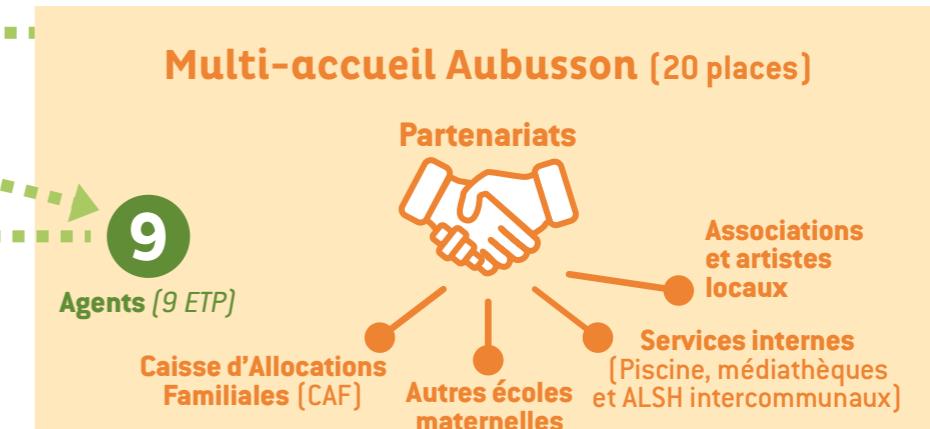
### Lecture publique



### Piscine



### Petite enfance



#### Bâtiment



Médiathèques de Felletin (bâtiment intercommunal) et Aubusson (gestion intercommunale)

#### Bâtiment



Piscine AQUASUD d'Aubusson  
Bâtiment intercommunal

#### Bâtiment



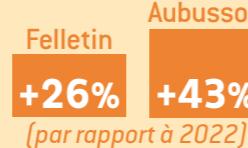
Multi-accueil d'Aubusson  
Bâtiment intercommunal

#### Inscrits

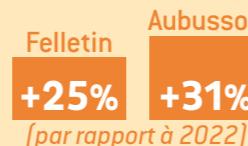


#### Usagers

Scolaires, petite enfance, centres de loisirs, grand public



#### Prêts de documents



Animations 60 dont 40 Animations des bibliothécaires et partenaires

#### Usagers

Grand public, scolaires, centres de loisirs, public en situation de handicap, colonies de vacances, pompiers, gendarmes, comités d'entreprises, clubs de natation et d'activités aquatiques



#### Fréquentation



#### Activités

Enseignement : école de natation et bébé nageur  
Sportives : les "Aquas"



#### Nouvelle bibliothèque

Ouverture d'une bibliothèque à Saint-Quentin-la-Chabanne



#### Partenariats

Nouveaux partenariats



#### Réaménagements des sites

#### Événements

Participation à la fête du livre à Felletin, espace jeunesse

#### Fréquentation

La fréquentation tous publics devrait rester sensiblement la même qu'en 2024 malgré la réouverture de la piscine de Guéret en 2025

#### Enfants accueillis

35

#### Activités

1 Projet pédagogique tourné vers la nature et la culture

3 Spectacles dont 1 à la Scène Nationale d'Aubusson

4 Sorties minibus

#### Comité de parents

Création d'un comité de parents réunissant enfants, parents et professionnelles

3 Comités

#### Projet Social et Éducatif Territorial (PSET)

Signature de la convention

#### Fonds d'Innovation Petite Enfance (FIPE)

Élaboration d'un programme de formations pour les professionnels de la petite enfance

# 2024 ACTIONS PHARES

## MOYENS

### Enfance jeunesse

#### Accueil de Loisirs Sans Hébergements (ALSH)

**Felletin**  
"La Cigale"  
40 places, de 3 à 12 ans

**4**  
Agents (3,7 ETP)

**Gentioux-Pigerolles**  
"Accueil du plateau"  
24 places, de 3 à 11 ans

**4**  
Agents (2,5 ETP)



#### Enfants accueillis

**136**

Mercredis et extrascolaire

**90**

Mercredis et extrascolaire



#### Activités communes

**3**

Séjours vacances  
À la neige, Béziers et à Broussas

**2**

Stages "Aisance aquatique"

**1**

Stage "Savoir nager"



#### Projet pédagogique

Élaboration d'un projet pédagogique commun entre les 2 ALSH et confortation des partenariats

### Petite enfance & Enfance jeunesse

Exercice des compétences par conventionnements



Association  
Tom Pousse

Centre social  
Clé de Contacts

**Pierre  
Pidance**  
ALSH mercredis et  
extrascolaire  
50 places

Aubusson, La Chassagne

#### Local de Clé de Contacts

- ALSH matin et soir
- Lieu et actions dédiés à la parentalité et à l'accompagnement à la scolarité
- Local Ado (collégiens, lycéens)

**Roul' Doudou**

Accompagnement  
des Assistant Maternels

**Multi-  
accueil**  
12 places

Faux-la-Montagne

**37**

Assistants Maternels (AM)  
en activité en 2024



### Vie associative



#### Soutien financier

à la vie locale

**95.000€**

Association  
Tom Pousse  
85.000€ en 2023

**85.000€**

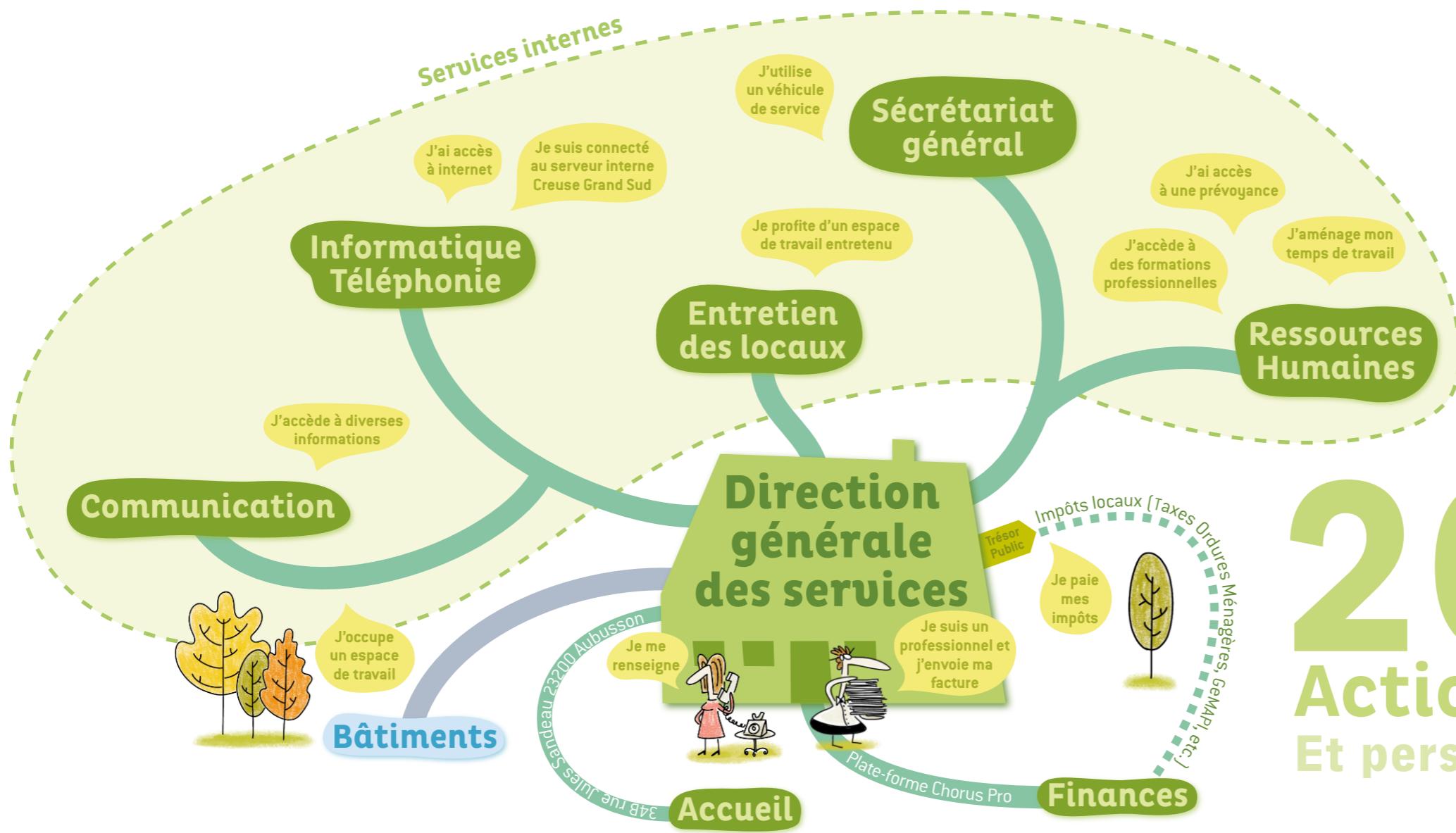
Centre social  
Clé de Contacts  
68.413€ en 2023

**45.000€**

Scène Nationale  
d'Aubusson

**20.000€**

Associations  
Locales

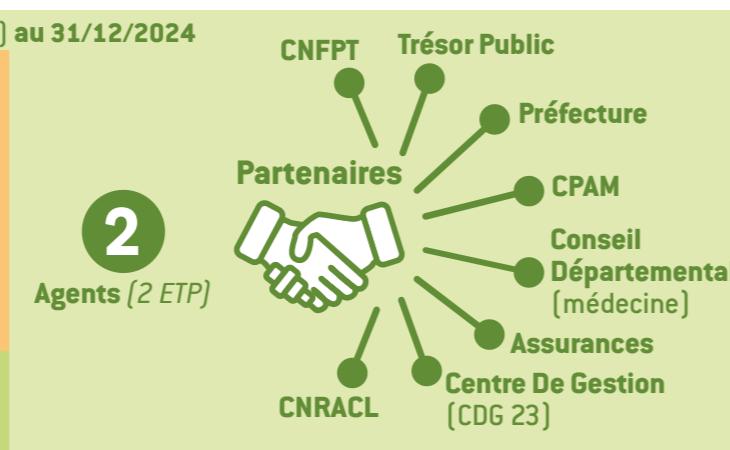


**2024**  
**Actions phares**  
**Et perspectives...**

# 2024 ACTIONS PHARES

## MOYENS

4 directions avec 79 agents (dont 5 non permanents) au 31/12/2024	Développement, Aménagement et Transitions	1 Dir. 3 Agents	Technique et Environnement	1 Dir. 25 Agents	Services à la population	1 Dir. 33 Agents
<b>Direction générale des services</b>						



### Organisation des services

Nouvel organigramme intégrant le projet de territoire



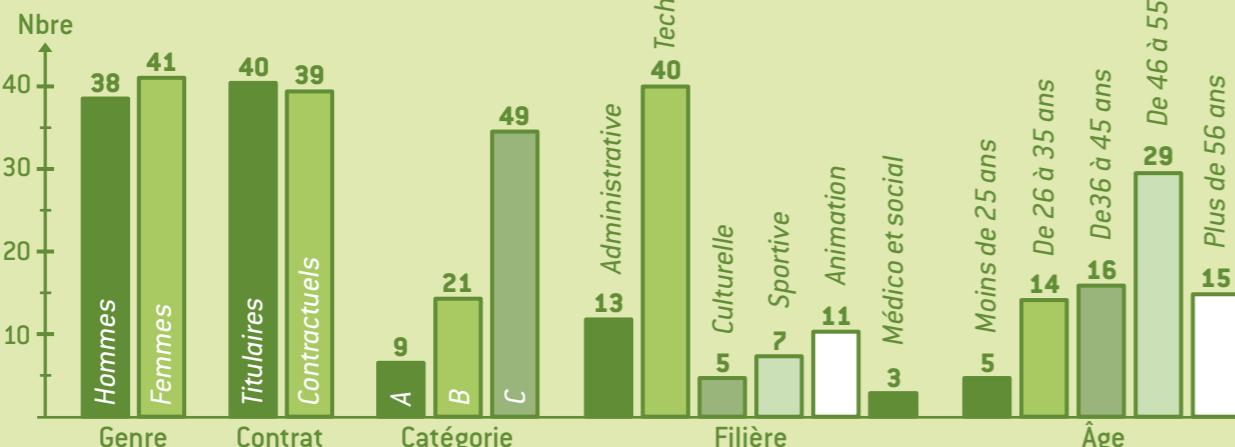
### Prévention

Nomination d'un assistant de prévention



### Agents

Répartition par genre, type d'emploi, filières, catégorie, âge



### Prévoyance

Obligation de l'employeur de proposer un contrat de maintien de salaires à partir de janvier 2025



### Complémentaire santé

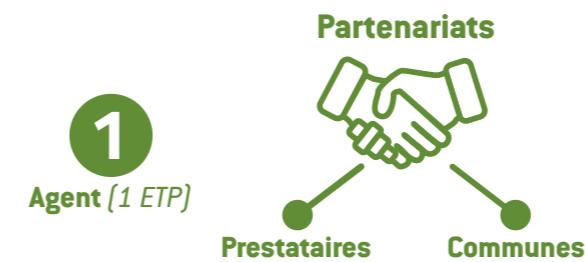
Obligation de l'employeur de proposer une complémentaire santé à partir de janvier 2026



## Ressources Humaines

## Secrétariat général & Accueil

## Informatique & Téléphonie



### Gestion du courrier

### Conseil communautaire

Préparation et transmission des délibérations en Préfecture via le logiciel ACTE, suivi de la mise en œuvre

### Conseil communautaire

Rédaction des rapports

### Accueil de stagiaires

### Audit technique et financier

des installations de connexions internet et téléphonie en place

### Modernisation

Étude et proposition de solutions pour moderniser les infrastructures et outils informatiques :

- Migration vers la Fibre Optique
- Interconnexion des sites
- Solutions de cybersécurité
- Téléphonie fixe et mobile optimisées
- Gestion des Données Numériques (GED) pour faciliter la recherche et l'archivage de documents numériques
- Modernisation du parc informatique
- Mise à jour et développement de logiciels
- Création d'un service informatique

### Réseau sécurisé

Construction des marchés publics et mise en concurrence pour la mise en place d'un réseau interne et externe sécurisé

→ Réseau réalisé avec la refonte de l'ensemble de la téléphonie fixe

### Photocopieurs

Prospection et conclusion de deux marchés : Toshiba et Konika

### Téléphonie mobile

Migration du parc vers SFR

# 2024 ACTIONS PHARES ET APRÈS...

## Finances



### Compte administratif 2024

du budget principal (hors résultats antérieurs reportés)

2  
Agents (2 ETP)

#### Fiscalité maintenue

- Taxe foncière
- Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)
- Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM)



#### Qualité comptable

Paies à jour, taux d'erreur minimum, bonne trésorerie, etc.



#### Changement financier

Compétence "gestion des déchets" transférée à Évolis23



#### Autofinancement conservé

Épargne nette de 7%



#### Diminution de la dette

Capacité de désendettement de 6 ans



#### Dématérialisation

Dématérialisation totale de la chaîne comptable en 2026

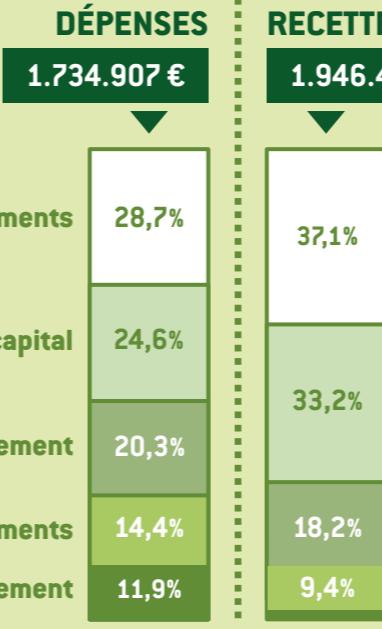


#### Compte financier unique

### INVESTISSEMENT

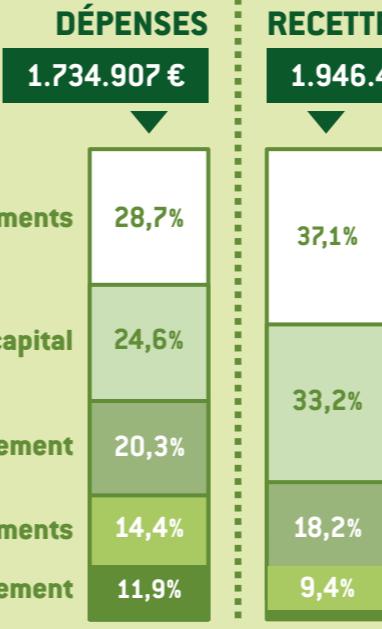
#### DÉPENSES

1.734.907 €



#### RECETTES

1.946.472 €



Baisse des dotations de l'État par rapport à 2023

-1%



### FONCTIONNEMENT

#### DÉPENSES

10.128.651€



#### RECETTES

10.591.254€

